海上保安学校宮城分校寮棟その他（２５）設計業務　概要書

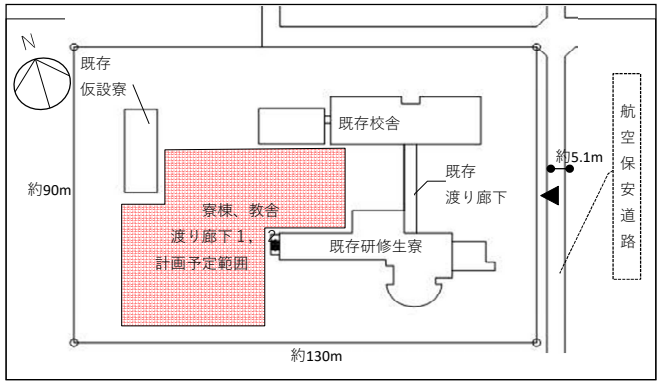
◆事業の目的

海上保安庁は、「海上保安能力強化に関する方針について（令和４年１２月１６日海上保安能力強化に関する関係閣僚会議決定）」に基づいて、航空機の増強を推進しているところであり、更なる回転翼機操縦士及び整備士の養成が必要であることから、海上保安学校宮城分校の校舎及び寮を増強し、育成する体制を整えることを目的として、教舎及び寮棟を新築するものである。



案内図

出典：地理院地図に計画地の情報等を追記して掲載



配置図

◆施設概要

Ⅰ．建物概要

■所在地　：　宮城県岩沼市下野郷字北長沼4

■敷地面積　：　約11,755㎡

■建物概要

〇計画建物

①寮棟

RC+W-3　延べ面積　約 1,535㎡

②教舎

RC+W-3　延べ面積　約 1,230㎡

③渡り廊下１

W-1　延べ面積　約 70㎡

④渡り廊下２

W-1　延べ面積　約 70㎡

〇既存建物

①既存校舎

RC-3　延べ面積　1,925㎡

②既存研修生寮

RC-2　延べ面積　949㎡

③既存渡り廊下

RC-1　延べ面積　63㎡

Ⅱ．敷地概要

■都市計画関連

都市計画区域：指定なし

防火地域　：指定なし（建築基準法第22条区域）

建ぺい率　：70%

容積率　：200%

その他規制　：斜線制限



既存校舎



既存研修生寮