

- . 『まちなか』
- ・ 『まちなか』とは何か
 - 人口規模、密度 量より質
- ・ グローバル化・欧州化、『まちなか』力を戦略的に生かす

- . 欧州中世都市を再評価する
- ・ 工業化社会 脱工業化
- ・ 知識社会 前近代・中世の再評価 「新しい中世」
- ・ 中世都市の定常的な発展を支えた4要件
 - 通りや広場など人間的な公共空間が存在したこと
 - 多様な主体が協働で都市を運営していたこと
 - 市壁に囲まれていたこと
 - 変化し続けるダイナミズムを持っていたこと
- ・ 空間と社会の二人三脚
- ・ 「第3のイタリア」を支えている都市システム

- . アメリカ、チャタヌーガのダウンタウン再生
- ・ ニューディール政策 TVA で繁栄 公害・失業・人種差別
- ・ 1983年ダウンタウン再生に着手
- ・ ダウンタウン再生を支えた市民リーダー・建築の専門家・地域に投資する地元企業
- ・ 水族館と旧鉄道駅をつなぐ無料電気バス
- ・ リバーフロント開発と郊外住宅地再生
- ・ 小さなダウンタウン再生の大きな効果

- . なぜ日本の都市は『まちなか』力に期待しないのか
 - ただの商業活動の場でしかないと思っているため
 - 数値基準の神話が根強い
 - ハードの社会資本整備に対するアレルギーが強いため
- ・ 人口減少社会と『まちなか』