別紙－２

■試行工事の概要

【工事名： 仙台第１地方合同庁舎（０７）機械設備改修工事　】

１．見積もりの提出を求める工種

・　給・排水設備の撤去及び改設工事
・　庁舎部分の電気設備の撤去及び改設工事

２．工事概要

〇工事場所　　宮城県仙台市青葉区本町３－３－１
〇工　　期　　平成２０年１１月２８日まで
〇発注機関　　東北地方整備局　営繕部
〇入札方式　　一般競争入札総合評価落札方式（簡易型）（施工体制確認型）
〇工事種別　　暖冷房衛生設備
〇工事規模　　A 等級
〇建物概要　　仙台第１地方合同庁舎（既存）
　　建 物 用 途　　庁　舎
　　構造・階数　　鉄骨鉄筋コンクリート造、地上９階　地下１階
　　建 物 規 模　　２７，７３６㎡
〇工事概要
　本工事は、仙台第１地方合同庁舎（既存）について、給・排水設備等の機器及び配管類の老朽化に伴う改修工事を行うものである。
［工事内容］　給水設備、排水設備、給湯設備、消火設備、ガス設備、
　　空気調和設備、自動制御設備、換気設備、電気設備
　　撤去及び改設一式

３．総合評価の配点

〇標準点　　１００点
〇加算点　　３０点（最高点数）
　・施工計画（または技術提案）　３０点
　・企業及び技術者の技術力　　１２．５点
　・企業の社会性・信頼性　　７点　（計　４９．５点）
※加算点（換算後）
　＝　獲得点数／全評価項目の満点（49.5 点）×加算点最高点数（30 点）
〇施工体制評価点　３０点（満点）

４．入札手続きスケジュール

・入札公告　平成２０年　１月１８日
・入札日　　平成２０年　３月　５日