# 第三者適正性チェックの内容　工事概要

## 工事概要

工事名　：福島国営追悼・祈念施設（仮称）管理施設建築工事　　受注者：（株）大林組　東北支店
工事場所：福島県双葉郡浪江町大字中浜地内他　　工　期：R6.4.1～R8.1.30
工事概要：管理棟　新築１棟　鉄筋コンクリート造一部鉄骨造　地上１階　地下２階　延べ面積1,971㎡
当初契約金額：1,320百万円　　契約内容：躯体関係（地業、鉄筋、コンクリート等）

## 第三者チェックの該当項目

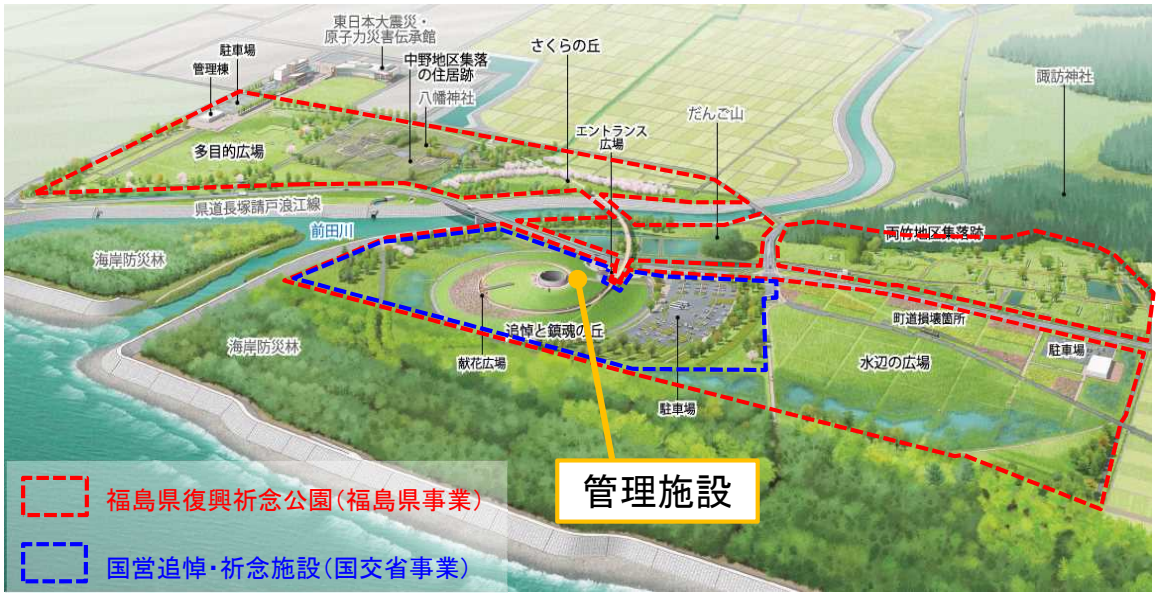
変更見込金額の合計が当初の請負代金額以上となるもの

## 工事変更の内容

管理施設の内装や附帯する擁壁等の工事の追加

## 工事変更の理由

本工事は、復興祈念公園に、国営追悼・祈念施設（仮称）管理施設を整備するものである。
当初、管理施設の躯体、内装及び附帯構造物等の新築一式による工事発注を想定していたが、工事発注時点において、復興祈念公園との一体性を図る観点から関係機関・有識者とのデザイン等の協議が継続しており、管理施設の内装や附帯する擁壁等に係る工事は、工事範囲対象外としていた。
今般、上記協議を経て具体的な建築仕様等が確定したため、管理施設の内装や附帯する擁壁等に係る工事を追加するものである。
施設は複雑な構造であり、追加工事の施工は、既契約工事の躯体との詳細な納まりの検討、仕上げ（美観）の統一、密な工程管理・調整等が求められる。このため、追加工事は既契約工事と一体的に施工することに一貫性があり、密接不可分の関係にあることから、本工事で整備するものである。

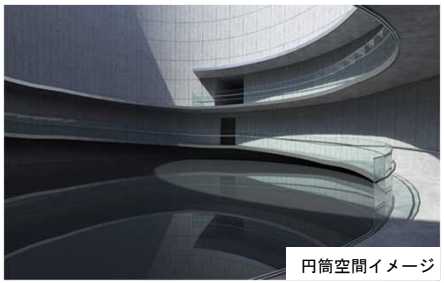




エントランス広場イメージ


管理棟エントランスイメージ


トレイルからエントランス広場イメージ


円筒空間イメージ