

建設経済情報「速報値」(5月報告)

平成19年5月10日
企画部 技術管理課

<東北地方の現況と見通し>

鉱工業生産指数 8.9%上昇、有効求人倍率 0.02ポイント上昇など、日本銀行の地域経済報告が言う様に、東北全体の景気は、緩やかな回復を続けている。

一方、公共工事請負金額の総額は東日本建設業保証(株)調べでは減少傾向にあると言われている。こうした中、19年4月は前年同月比 4.3%増の 1,666 億円となった。

1. 東北地方の景気動向

19年2月の鉱工業生産指数(季節調整済)は、108.7と前年同月比 8.9%上昇。

19年3月の景気現状判断(DI)は、50.0と前年同月比 2.2ポイント低下も、有効求人倍率(季節調整済)は、0.77倍と前年同月比 0.02ポイント上昇。

2. 建設業の動向

19年2月の建設工事受注金額は、前年同月比 9.6%の減少。

19年3月の建築物着工床面積は前年同月比 0.2%の減、新設住宅着工戸数は前年同月比 8.3%の増、建設労働需給不足率は 0.5%と不足傾向。

19年4月の全企業倒産は件数で前年同月比 1.6%の減少、負債額は前年同月比 353.7%の増加。

なお、建設業の倒産件数は 30 件(前年同月比 3.4%増) 負債額は 65 億円(前年同月比 0.2%増)と全産業で最多。

目 次

< 施工 >

| | |
|---------------|---|
| 公共工事請負金額 | 1 |
| 建設工事受注金額 | 3 |
| 建築物着工床面積 | 5 |
| 新設住宅着工戸数 | 7 |
| 18 年度事業費等見込み額 | 9 |

< 労働 >

| | |
|------------|----|
| 建設労働需給の不足率 | 10 |
|------------|----|

< 倒産 >

| | |
|------|----|
| 企業倒産 | 11 |
|------|----|

< 景気 >

| | |
|----------|----|
| 企業短期経済観測 | 13 |
|----------|----|

| | |
|---------------|----|
| < 参考：主な経済指標 > | 14 |
|---------------|----|

景気現状判断 (DI)

鉱工業生産指数

大型小売店販売額

消費者物価指数

有効求人倍率

完全失業率

輸出入額

施工

1. 公共工事請負金額（19年4月実績。東日本建設業保証）

東北の公共工事請負金額計は、前年同月比で4.3%増の1,666億円となっている。

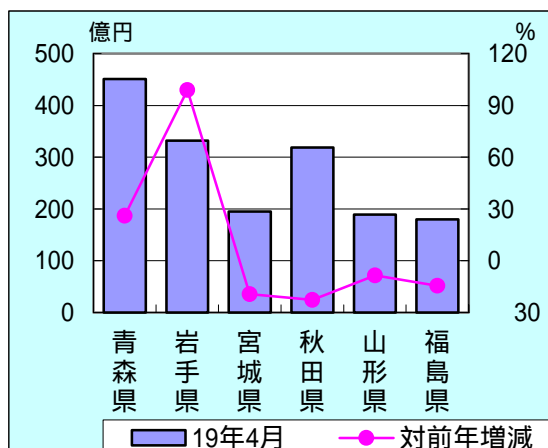
内訳は、県(4.9%減)、独立行政法人等(3.1%減)が減少となっているものの、地方公社(118.0%増)、国(21.0%増)、市町村(17.8%増)が増加となっている。

県別の前年同月比では、秋田県(22.8%減)、宮城県(19.3%減)、福島県(14.5%減)、山形県(8.6%減)が減少となっているものの、岩手県(98.9%増)、青森県(26.1%増)が増加となっている。

公共工事請負金額

単位:億円 %

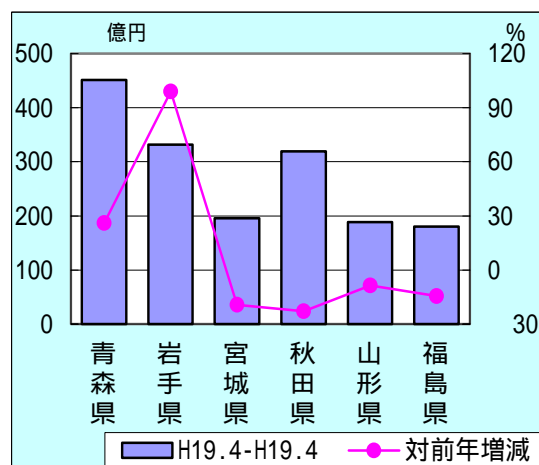
| | 19年4月 | 対前年増減 |
|-----|-------|--------|
| 東北計 | 1,666 | + 4.3 |
| 青森県 | 451 | + 26.1 |
| 岩手県 | 332 | + 98.9 |
| 宮城県 | 195 | 19.3 |
| 秋田県 | 319 | 22.8 |
| 山形県 | 189 | 8.6 |
| 福島県 | 180 | 14.5 |



公共工事請負金額年度内累計

単位:億円 %

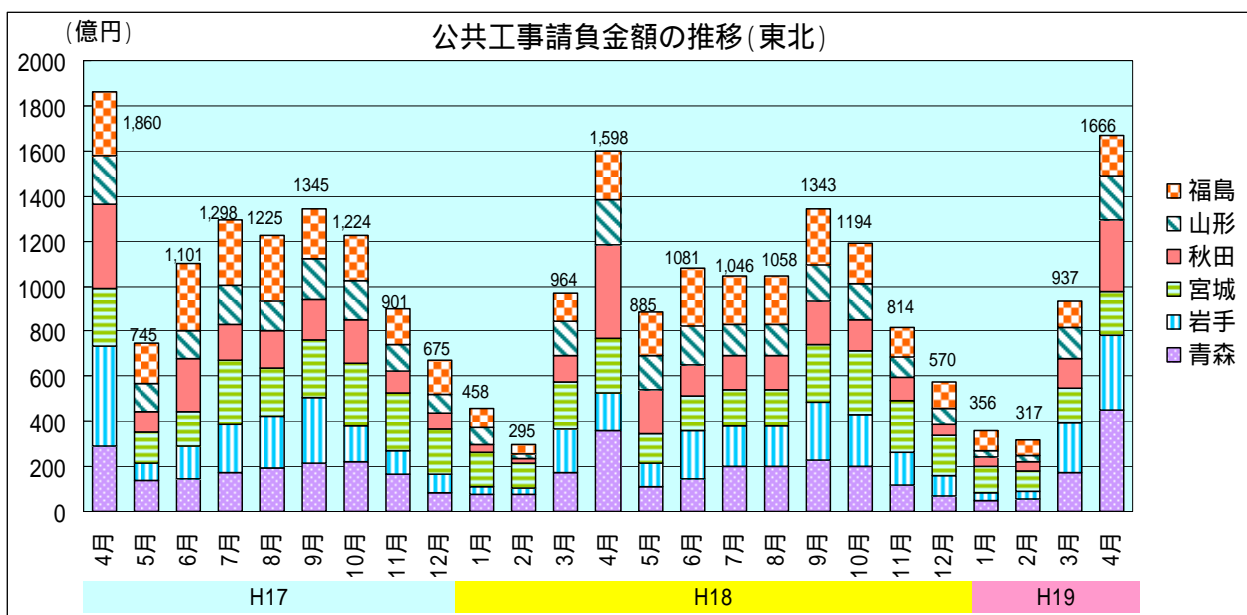
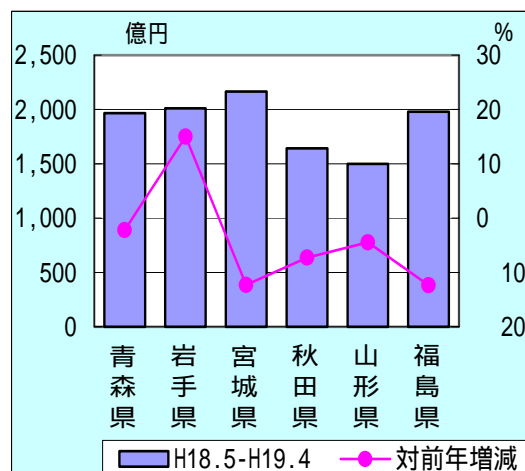
| | H18.4-H18.4 | H19.4-H19.4 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|--------|
| 東北計 | 1,598 | 1,666 | + 4.3 |
| 青森県 | 358 | 451 | + 26.1 |
| 岩手県 | 167 | 332 | + 98.9 |
| 宮城県 | 242 | 195 | 19.3 |
| 秋田県 | 414 | 319 | 22.8 |
| 山形県 | 206 | 189 | 8.6 |
| 福島県 | 211 | 180 | 14.5 |



公共工事請負金額 1年累計

単位:億円 %

| | H17.5-H18.4 | H18.5-H19.4 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|--------|
| 東北計 | 11,830 | 11,267 | 4.8 |
| 青森県 | 2,014 | 1,969 | 2.2 |
| 岩手県 | 1,748 | 2,009 | + 15.0 |
| 宮城県 | 2,469 | 2,166 | 12.3 |
| 秋田県 | 1,773 | 1,644 | 7.3 |
| 山形県 | 1,571 | 1,501 | 4.5 |
| 福島県 | 2,257 | 1,978 | 12.3 |



2. 建設工事受注金額（19年2月実績。国土交通省）

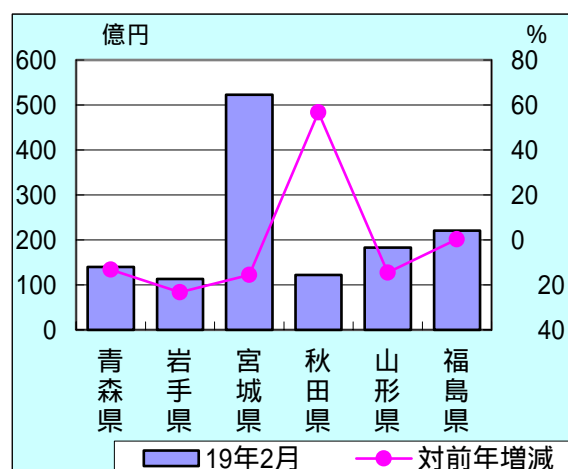
全国の受注高は3兆7,525億円で、前年同月比3.2%減となった。

東北は前年同月比で秋田県（56.8%増）福島県（0.3%増）が増加となっているものの、岩手県（23.3%減）宮城県（15.5%減）山形県（14.5%減）青森県（13.2%減）が減少となり、全体で9.6%減の1,301億円となった。

建設工事受注金額

単位：億円 %

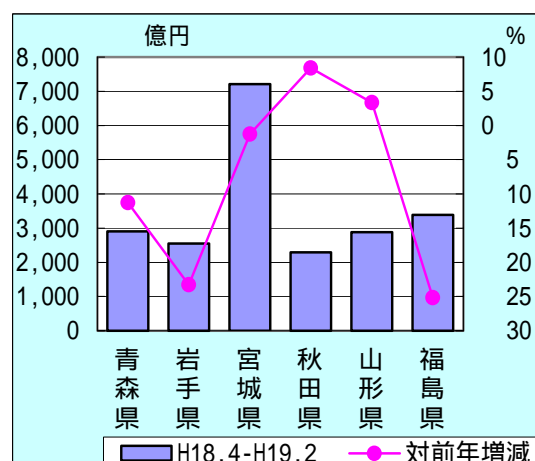
| 19年2月 | 受注高計 | 対前年増減 |
|-------|--------|-------|
| 全 国 | 37,525 | 3.2 |
| 東北計 | 1,301 | 9.6 |
| 青森県 | 140 | 13.2 |
| 岩手県 | 113 | 23.3 |
| 宮城県 | 523 | 15.5 |
| 秋田県 | 122 | +56.8 |
| 山形県 | 183 | 14.5 |
| 福島県 | 221 | +0.3 |



建設工事受注金額年度内累計

単位：億円 %

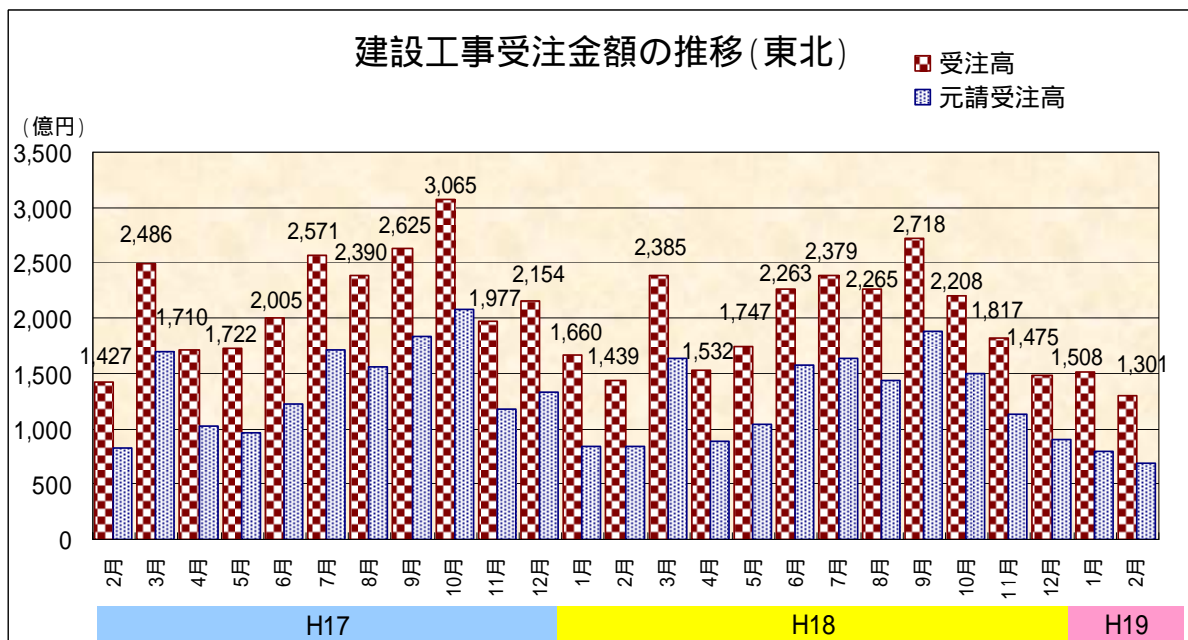
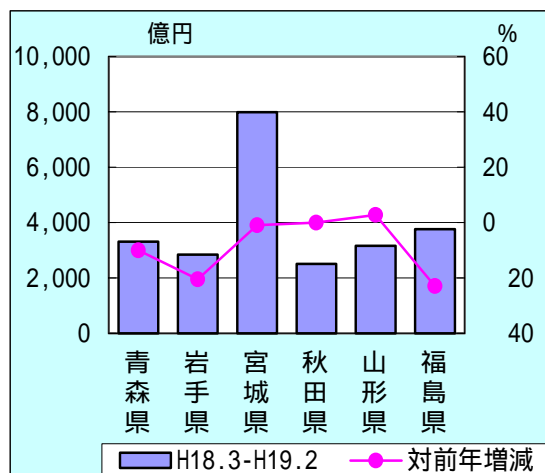
| | H17.4-H18.2 | H18.4-H19.2 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|-------|
| 全 国 | 483,828 | 456,376 | 5.7 |
| 東北計 | 23,320 | 21,213 | 9.0 |
| 青森県 | 3,279 | 2,908 | 11.3 |
| 岩手県 | 3,321 | 2,548 | 23.3 |
| 宮城県 | 7,303 | 7,209 | 1.3 |
| 秋田県 | 2,114 | 2,291 | +8.4 |
| 山形県 | 2,783 | 2,876 | +3.3 |
| 福島県 | 4,519 | 3,381 | 25.2 |



建設工事受注金額 1年累計

単位: 億円 %

| | H17.3-H18.2 | H18.3-H19.2 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|-------|
| 全 国 | 556,090 | 521,828 | 6.2 |
| 東北計 | 25,806 | 23,598 | 8.6 |
| 青森県 | 3,686 | 3,318 | 10.0 |
| 岩手県 | 3,574 | 2,843 | 20.4 |
| 宮城県 | 8,062 | 7,990 | 0.9 |
| 秋田県 | 2,508 | 2,508 | + 0.0 |
| 山形県 | 3,080 | 3,166 | + 2.8 |
| 福島県 | 4,896 | 3,772 | 23.0 |



3. 建築物着工床面積（19年3月実績。国土交通省）

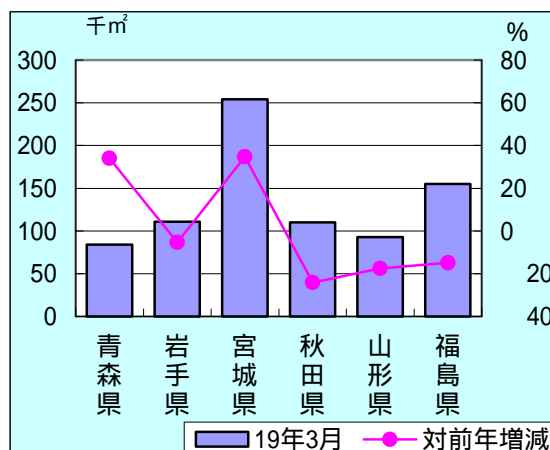
全国の建築物着工床面積は、前年同月比で居住用（6.3%増）が増加したものの、非居住用（19.3%減）が減少したため、全体では3.8%減の13,681千㎡となった。

東北は前年同月比で、宮城県(34.8%増)、青森県（34.0%増）が増加しているものの、秋田県(24.1%減)、山形県(17.6%減)、福島県(14.9%減)、岩手県(5.3%減)が減少しており、全体では0.2%減の807千㎡となった。

建築物着工床面積

単位:千㎡ %

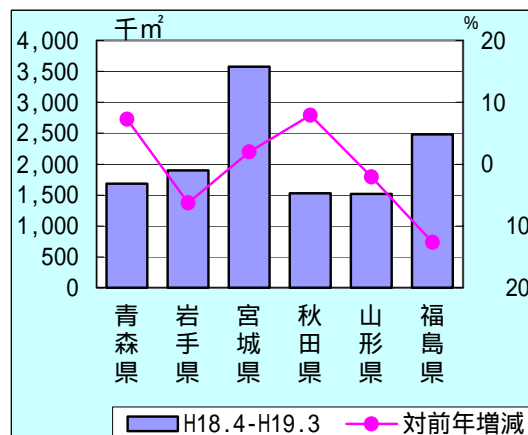
| | 19年3月 | 対前年増減 |
|-----|--------|--------|
| 全 国 | 13,681 | 3.8 |
| 東北計 | 807 | 0.2 |
| 青森県 | 84 | + 34.0 |
| 岩手県 | 111 | 5.3 |
| 宮城県 | 254 | + 34.8 |
| 秋田県 | 110 | 24.1 |
| 山形県 | 93 | 17.6 |
| 福島県 | 155 | 14.9 |



建築物着工床面積年度内累計

単位:千㎡ %

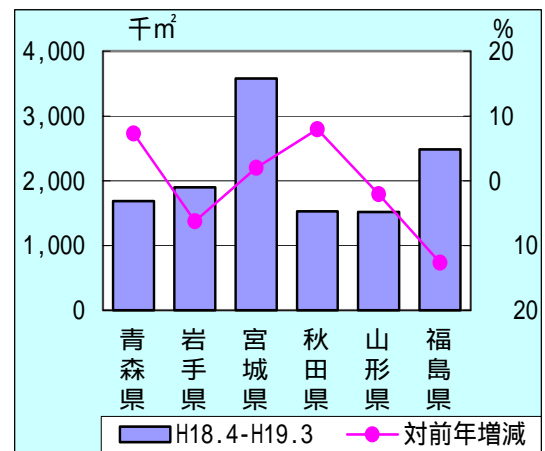
| | H17.4-H18.3 | H18.4-H19.3 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|-------|
| 全 国 | 185,648 | 187,161 | + 0.8 |
| 東北計 | 12,914 | 12,686 | 1.8 |
| 青森県 | 1,571 | 1,685 | + 7.3 |
| 岩手県 | 2,025 | 1,898 | 6.3 |
| 宮城県 | 3,508 | 3,577 | + 2.0 |
| 秋田県 | 1,415 | 1,527 | + 7.9 |
| 山形県 | 1,549 | 1,517 | 2.1 |
| 福島県 | 2,843 | 2,483 | 12.7 |



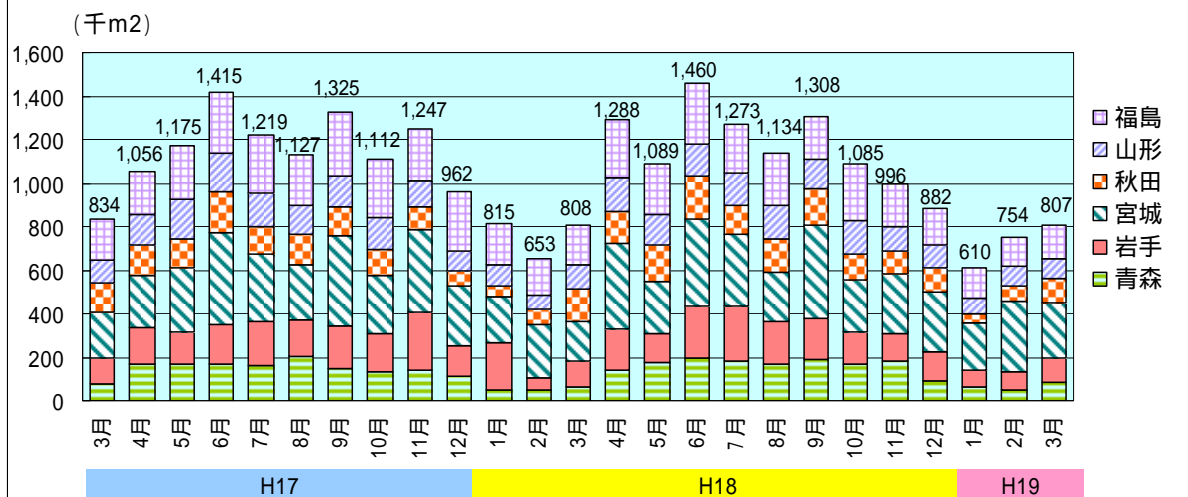
建築物着工床面積 1年累計

単位:千㎡ %

| | H17.4-H18.3 | H18.4-H19.3 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|-------|
| 全 国 | 185,648 | 187,161 | + 0.8 |
| 東北計 | 12,914 | 12,686 | 1.8 |
| 青森県 | 1,571 | 1,685 | + 7.3 |
| 岩手県 | 2,025 | 1,898 | 6.3 |
| 宮城県 | 3,508 | 3,577 | + 2.0 |
| 秋田県 | 1,415 | 1,527 | + 7.9 |
| 山形県 | 1,549 | 1,517 | 2.1 |
| 福島県 | 2,843 | 2,483 | 12.7 |



建築物着工床面積の推移(東北)



4 . 新設住宅着工戸数 (19年3月実績。国土交通省)

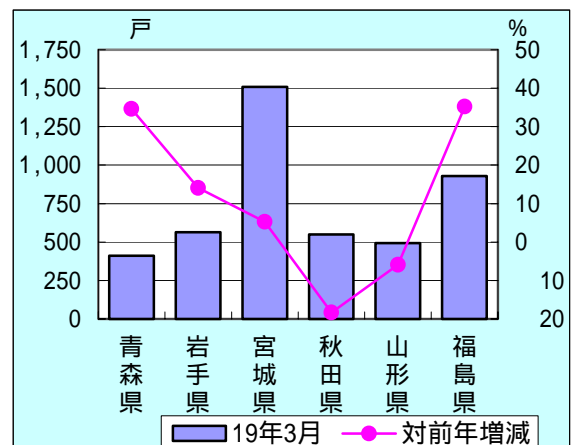
全国の新設住宅着工戸数は、前年同月比で給与住宅(61.3%減) 持家(4.8%減)が減少したものの、分譲住宅(22.1%増) 貸家(2.0%増)が増加したため、全体では5.5%増の99,488戸となった。

東北は前年同月比で秋田県(18.3%減) 山形県(5.9%減)が減少したものの、福島県(35.2%増) 青森県(34.6%増)、岩手県(14.1%増) 宮城県(5.3%増)が増加となり、全体では8.3%増の4,457戸となった。

新設住宅着工戸数

単位:戸 %

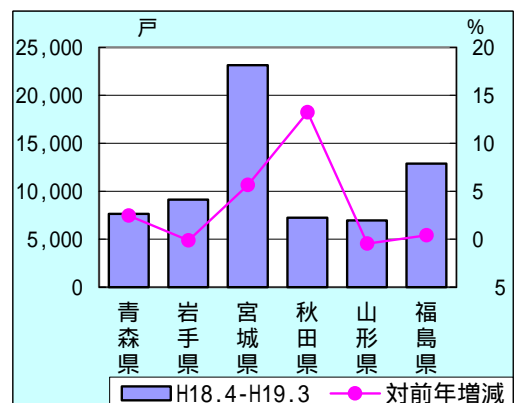
| | 19年3月 | 対前年増減 |
|-----|--------|--------|
| 全国 | 99,488 | + 5.5 |
| 東北計 | 4,457 | + 8.3 |
| 青森県 | 412 | + 34.6 |
| 岩手県 | 565 | + 14.1 |
| 宮城県 | 1,509 | + 5.3 |
| 秋田県 | 549 | 18.3 |
| 山形県 | 493 | 5.9 |
| 福島県 | 929 | + 35.2 |



新設住宅着工戸数年度内累計

単位:戸 %

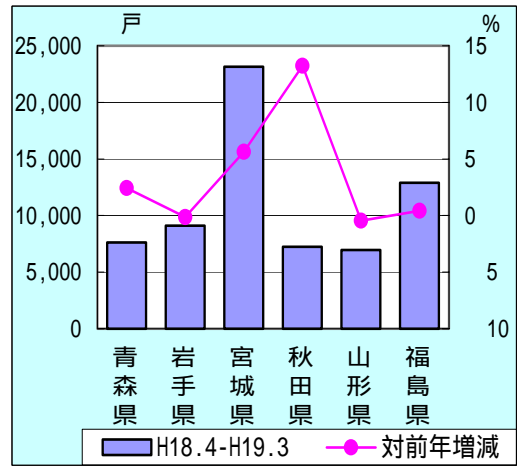
| | H17.4-H18.3 | H18.4-H19.3 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|--------|
| 全国 | 1,248,754 | 1,285,246 | + 2.9 |
| 東北計 | 64,694 | 66,966 | + 3.5 |
| 青森県 | 7,455 | 7,637 | + 2.4 |
| 岩手県 | 9,127 | 9,115 | 0.1 |
| 宮城県 | 21,906 | 23,142 | + 5.6 |
| 秋田県 | 6,392 | 7,237 | + 13.2 |
| 山形県 | 6,976 | 6,944 | 0.5 |
| 福島県 | 12,838 | 12,891 | + 0.4 |



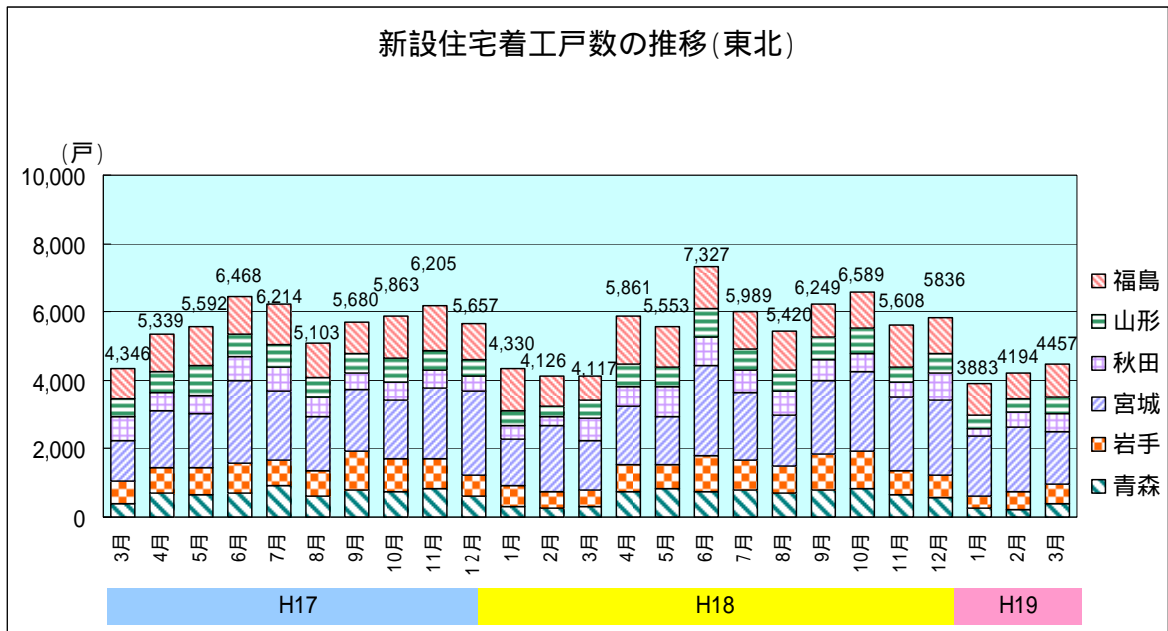
新設住宅着工戸数 1年累計

単位:戸 %

| | H17.4-H18.3 | H18.4-H19.3 | 対前年増減 |
|-----|-------------|-------------|--------|
| 全 国 | 1,248,754 | 1,285,246 | + 2.9 |
| 東北計 | 64,694 | 66,966 | + 3.5 |
| 青森県 | 7,455 | 7,637 | + 2.4 |
| 岩手県 | 9,127 | 9,115 | 0.1 |
| 宮城県 | 21,906 | 23,142 | + 5.6 |
| 秋田県 | 6,392 | 7,237 | + 13.2 |
| 山形県 | 6,976 | 6,944 | 0.5 |
| 福島県 | 12,838 | 12,891 | + 0.4 |



新設住宅着工戸数の推移(東北)



5. 18年度事業費等見込み額

(18年12月末見込額。公共事業施行対策東北地方連絡協議会)

18年度における東北全体の事業費は1兆9,540億円、前年度同期比は7.1%減となっている。本工事費は1兆6,973億円、前年度同期比は6.7%減となっている。

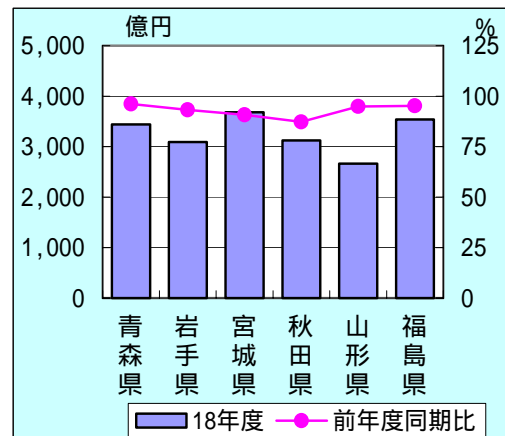
なお、第3四半期まで(4月~12月)の本工事費発注額は、1兆4,528億円となり、発注率は約85.6%となっている。

18年度事業費等見込み額

1) 事業費

単位:億円 %

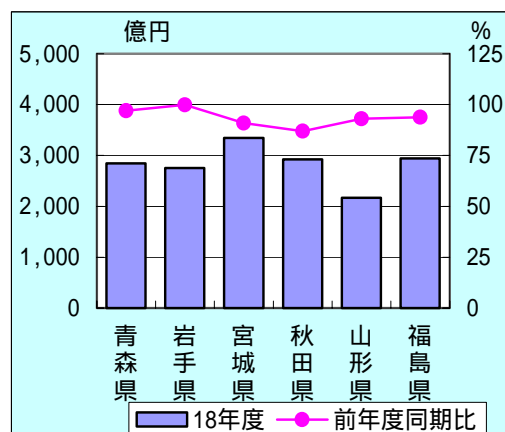
| | 18年度 | 17年度 | 前年度同期比 |
|-----|--------|--------|--------|
| 東北計 | 19,540 | 21,044 | 92.9 |
| 青森県 | 3,442 | 3,578 | 96.2 |
| 岩手県 | 3,091 | 3,314 | 93.3 |
| 宮城県 | 3,678 | 4,049 | 90.8 |
| 秋田県 | 3,125 | 3,582 | 87.2 |
| 山形県 | 2,665 | 2,808 | 94.9 |
| 福島県 | 3,539 | 3,713 | 95.3 |



2) 本工事費

単位:億円 %

| | 18年度 | 17年度 | 前年度同期比 |
|-----|--------|--------|--------|
| 東北計 | 16,973 | 18,201 | 93.3 |
| 青森県 | 2,846 | 2,934 | 97.0 |
| 岩手県 | 2,751 | 2,753 | 99.9 |
| 宮城県 | 3,344 | 3,680 | 90.9 |
| 秋田県 | 2,923 | 3,365 | 86.9 |
| 山形県 | 2,167 | 2,331 | 93.0 |
| 福島県 | 2,943 | 3,138 | 93.8 |



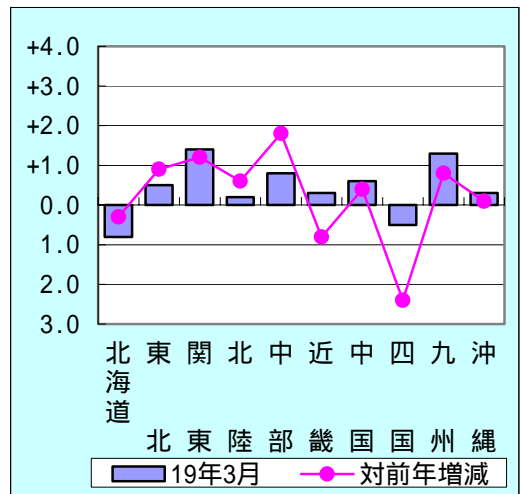
労働

1. 建設労働需給の不足率（19年3月調査。国土交通省）

全国8職種計の不足率（原数値）は、0.6%と不足傾向となっている。
 東北管内における不足率（原数値）は、0.5%と不足傾向となっている。

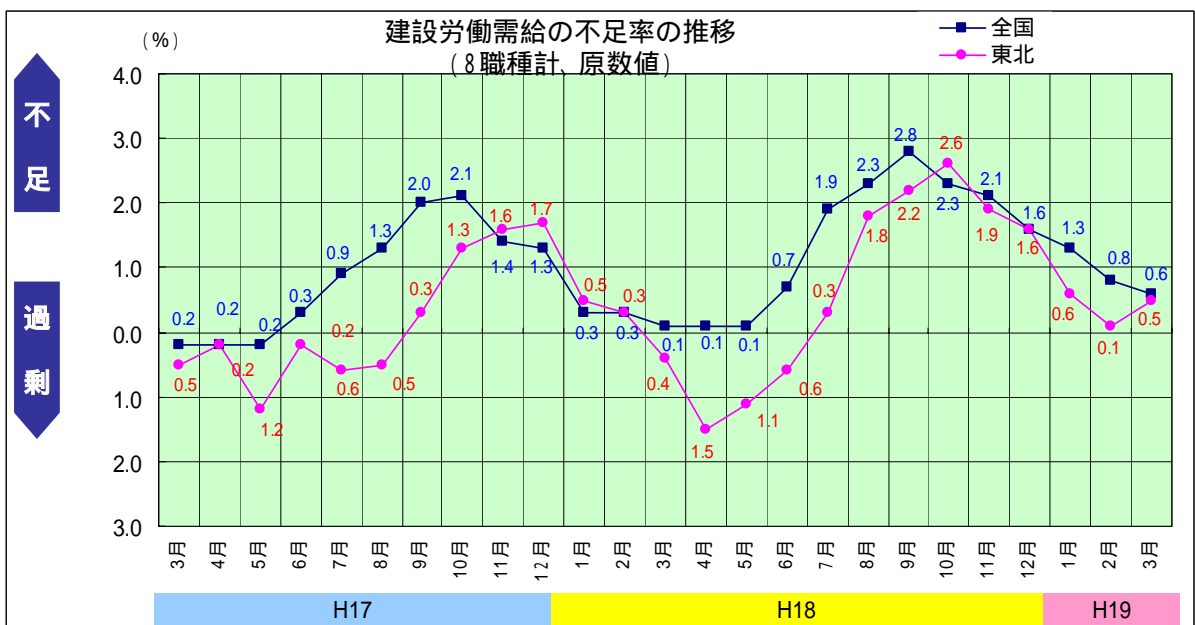
建設労働需給の不足率(8職種計。%)

| | 19年3月 | 対前年増減 |
|-----|-------|-------|
| 全国 | +0.6 | +0.5 |
| 北海道 | 0.8 | 0.3 |
| 東北 | +0.5 | +0.9 |
| 関東 | +1.4 | +1.2 |
| 北陸 | +0.2 | +0.6 |
| 中部 | +0.8 | +1.8 |
| 近畿 | +0.3 | 0.8 |
| 中国 | +0.6 | +0.4 |
| 四国 | 0.5 | 2.4 |
| 九州 | +1.3 | +0.8 |
| 沖縄 | +0.3 | +0.1 |



<備考>

- 1)年月欄のプラスは不足、マイナス（印）は過剰。原数値
- 2)対前年増減欄のプラス(+)は不足の方向へ、マイナス(-)は過剰の方向に変化。
- 3)8職種とは型枠工(土木、建築)、左官、とび工、鉄筋工(土木、建築)、電工、配管工。



倒産

1. 企業倒産（19年4月実績。負債総額1,000万以上。東京商工リサーチ）

東北の企業倒産状況は件数において前年同月比98.4%の60件と減少している。県別では、秋田県（185.7%）山形県（110.0%）が増加しているものの、福島県（91.7%）宮城県（84.6%）青森県（81.8%）岩手県（62.5%）が減少となっている。

負債額では、宮城県（66.8%）岩手県（30.8%）山形県（23.4%）が減少となっているものの、福島県（2583.4%）秋田県（152.1%）青森県（151.3%）が増加となっており、全体でも453.7%と増加している。

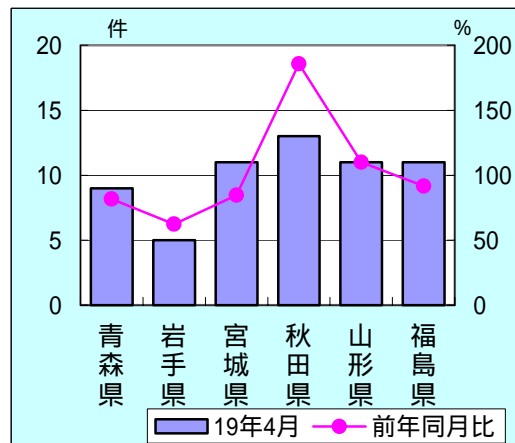
なお、建設業の倒産件数は前年同月比103.4%となっており、全産業で最多の30件となっている。

企業倒産状況

1) 件数

単位:件 %

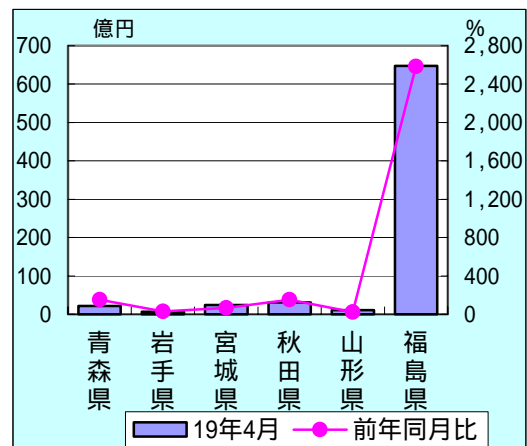
| | 19年4月 | 前年同月比 |
|---------------|-------|-------|
| 東北計 | 60 | 98.4 |
| 青森県 | 9 | 81.8 |
| 岩手県 | 5 | 62.5 |
| 宮城県 | 11 | 84.6 |
| 秋田県 | 13 | 185.7 |
| 山形県 | 11 | 110.0 |
| 福島県 | 11 | 91.7 |
| 東北計のうち 建設業 | 30 | 103.4 |

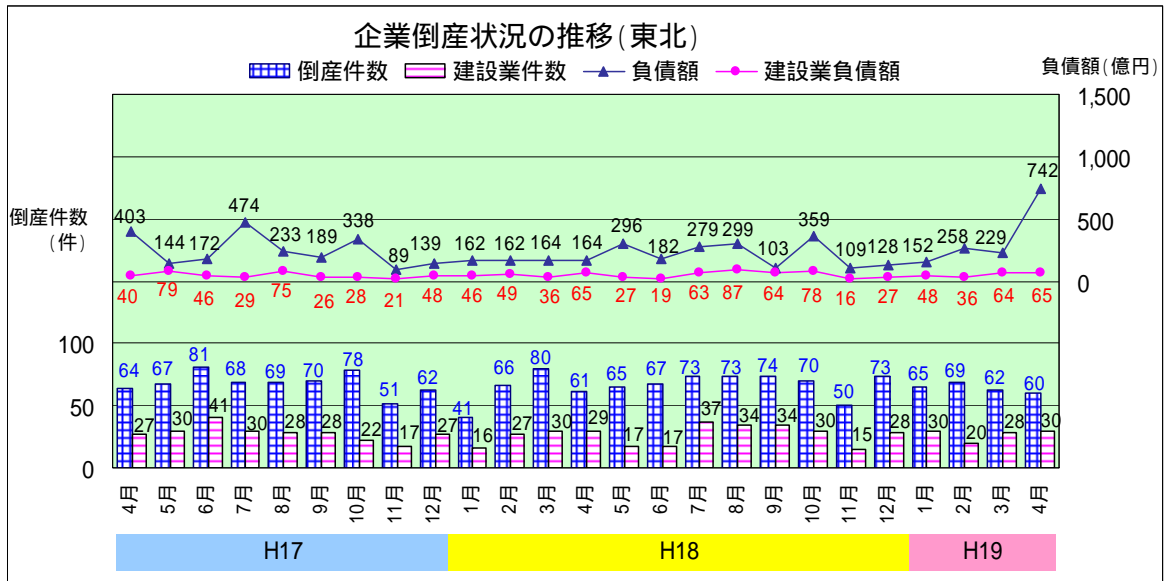


2) 負債額

単位:億円 %

| | 19年4月 | 前年同月比 |
|---------------|-------|---------|
| 東北計 | 742 | 453.7 |
| 青森県 | 22 | 151.3 |
| 岩手県 | 7 | 30.8 |
| 宮城県 | 24 | 66.8 |
| 秋田県 | 31 | 152.1 |
| 山形県 | 11 | 23.4 |
| 福島県 | 648 | 2,583.4 |
| 東北計のうち 建設業 | 65 | 100.2 |





企業倒産件数年度内累計

単位:件 %

| | H18.4-H18.4 | H19.4-H19.4 | 対前年増減 |
|---------------|-------------|-------------|-------|
| 東北計 | 61 | 60 | 1.6 |
| 東北計のうち 建設業 | 29 | 30 | +3.4 |

企業倒産件数1年累計

単位:件 %

| | H17.5-H18.4 | H18.5-H19.4 | 対前年増減 |
|---------------|-------------|-------------|-------|
| 東北計 | 794 | 801 | +0.9 |
| 東北計のうち 建設業 | 325 | 320 | 1.5 |

企業倒産負債額年度内累計

単位:億円 %

| | H18.4-H18.4 | H19.4-H19.4 | 対前年増減 |
|---------------|-------------|-------------|--------|
| 東北計 | 164 | 742 | +353.7 |
| 東北計のうち 建設業 | 65 | 65 | +0.0 |

企業倒産負債額1年累計

単位:億円 %

| | H17.5-H18.4 | H18.5-H19.4 | 対前年増減 |
|---------------|-------------|-------------|-------|
| 東北計 | 2,430 | 3,136 | +29.1 |
| 東北計のうち 建設業 | 548 | 594 | +8.4 |

景 気

1 . 企業短期経済観測

〔東北地区6県。四半期毎(3、6、9、12月)日本銀行仙台支店〕

2007年3月調査が最新のデータとなっております。

1) 業況判断

製造業については、+12 と前回調査(+19)に比べ 7ポイント悪化している。

・ これを業種別にみると、紙・パルプ(+29 14)、鉄鋼(+62 +46)、一般機械(+53 +37)などが悪化している。

・ 一方、輸送用機械(+7 +30)などが改善している。

非製造業については、20 と前回調査(11)に比べ 9ポイント悪化している。

・ これを業種別にみると、運輸(5 33)、電気・ガス(18 29)、卸売(+1 9)などが悪化している。

・ 一方、リース(+20 +20)が横ばいになっている。

先行きは、製造業(+12 +8)、非製造業(20 18)ともに慎重な見方をしている。

2) 売上高・経常利益

(1) 2007年度計画

製造業は、売上高は増収(前年度比+2.7%)計画となっているものの、経常利益は減益(前年度比 2.4%)を見込んでいる。

非製造業は、売上高は増収(前年度比+0.5%)計画となっているものの、経常利益は減益(前年度比 5.5%)を見込んでいる。

3) 設備投資額

(1) 2007年度計画

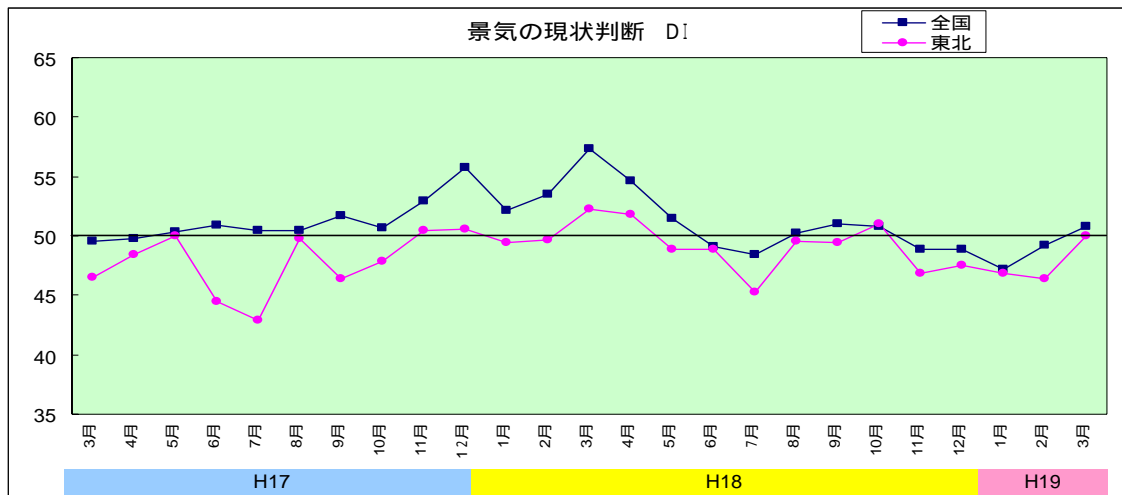
製造業は、前年度比+13.1%の計画となっている。

非製造業は、前年度比 18.4%の計画となっている。

主な経済指標

1. 景気現状判断 DI (19年3月 内閣府 景気ウォッチャー調査)

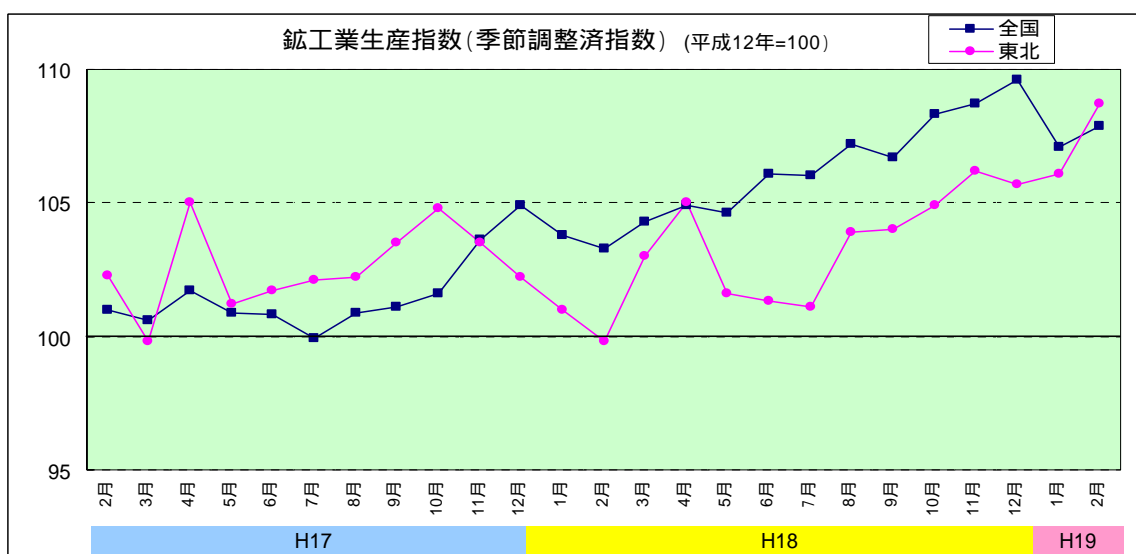
3月の現状判断DIは、50.0で前年同月と比較すると2.2ポイント低下、前月との比較では3.6ポイント上昇している。



DIが50を上回れば景気は「良い」、下回れば「悪い」と判断できる

2. 鉱工業生産指数 (19年2月 東北経済産業局 東北地域鉱工業生産動向)

2月の鉱工業生産指数(季節調整済)は、108.7(前年同月比8.9%上昇)と2ヶ月連続の上昇となった。デジタルカメラ、液晶素子、電気測定器などが上昇に寄与した。



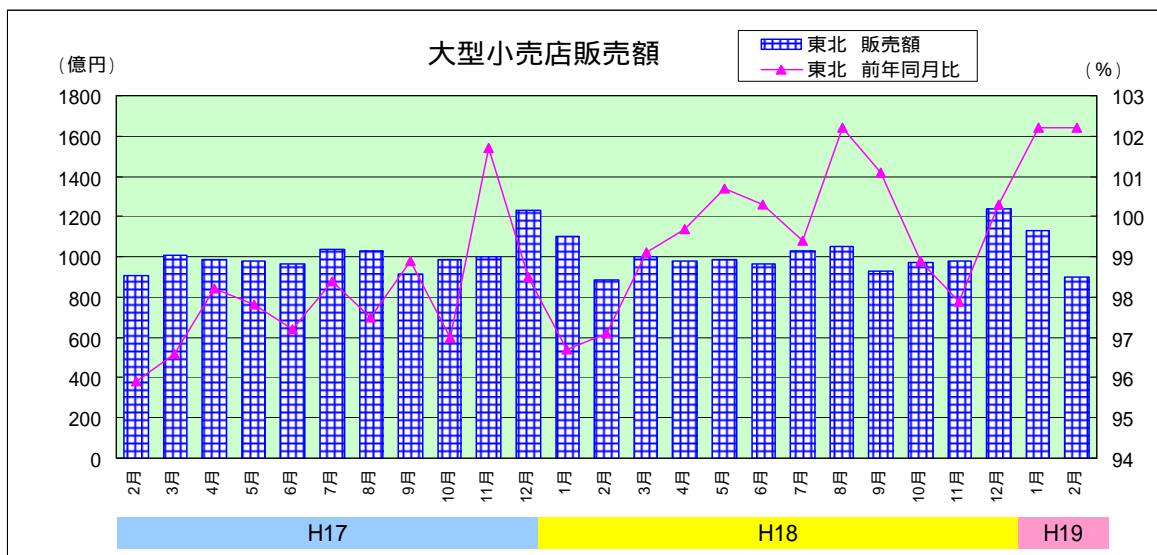
平成12年=100

最新月の値は速報値

値は季節調整済み

3. 大型小売店販売額（19年2月 東北経済産業局 大型小売店販売額動向）

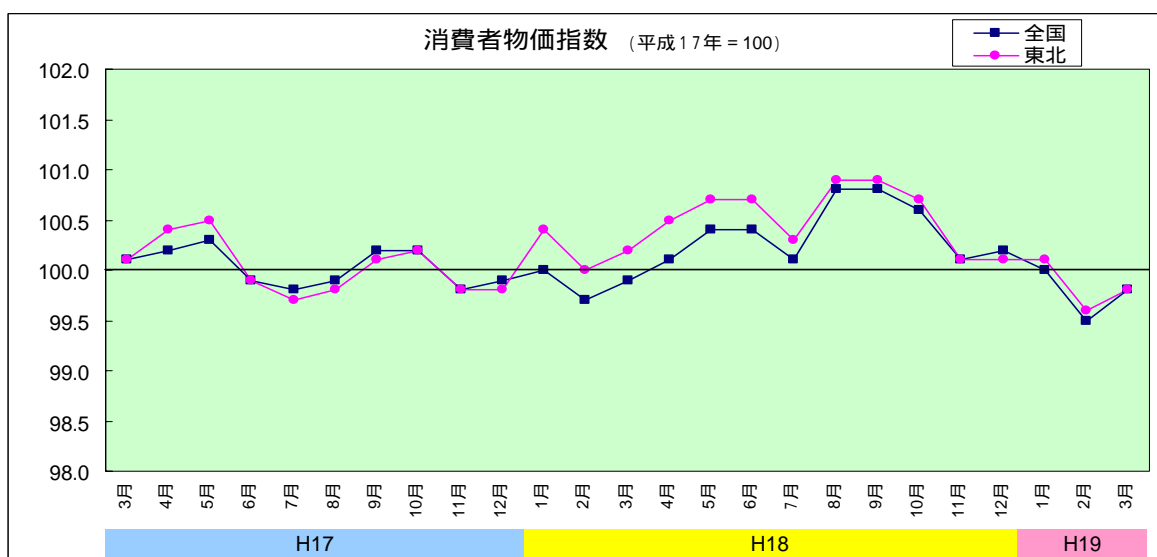
2月の大型小売店販売額は、全店舗ベースで前年同月比2.2%増と3ヶ月連続の増加となった。業態別では、百貨店は同0.9%減であったが、スーパーが同3.1%増と11ヶ月連続の増加となった。



最新月の値は速報値
値は全店舗ベース

4. 消費者物価指数（19年3月 総務省 消費者物価指数）

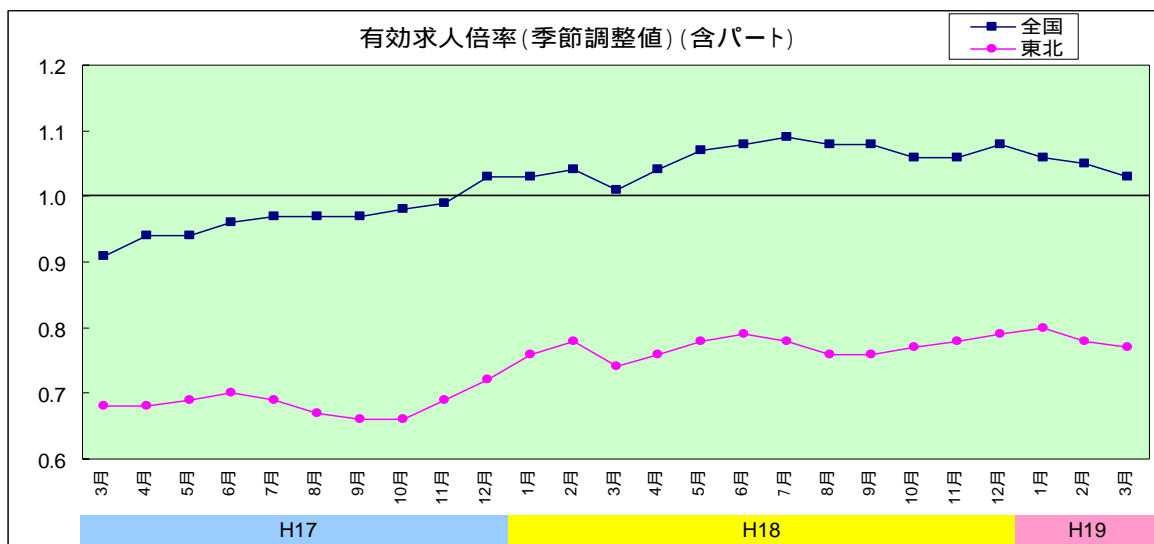
消費者物価指数は、平成17年を100として99.8となり、前月比は0.2%の上昇。前年同月比は0.4%の下落となった。



平成17年=100

5. 有効求人倍率(19年3月 厚生労働省 一般職業紹介状況)

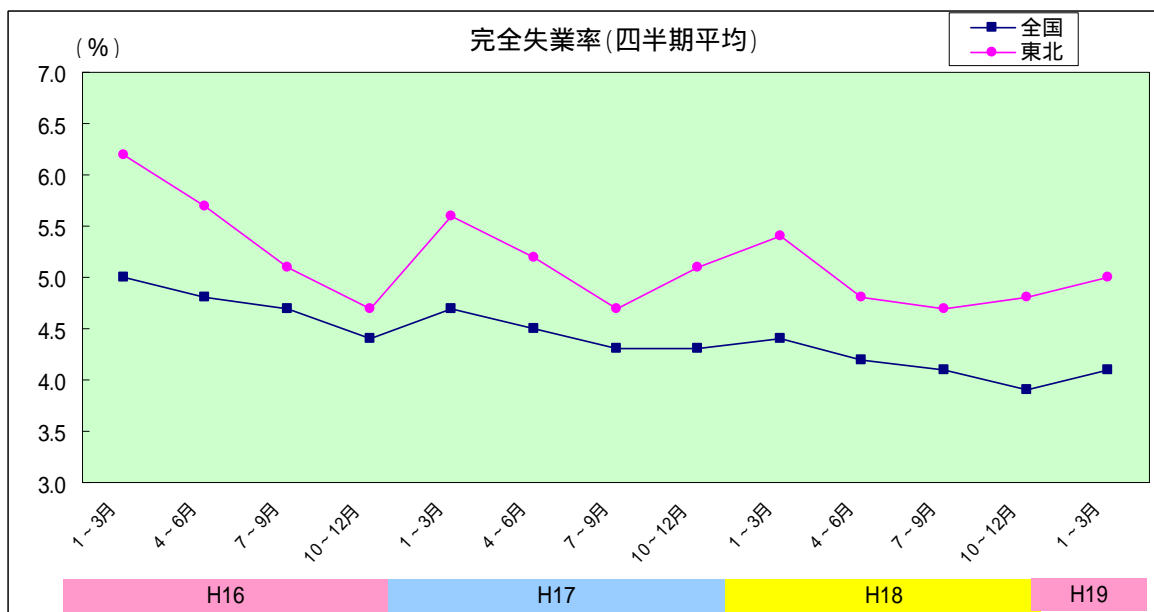
有効求人倍率は、0.77倍(季節調整値)と前月比0.01ポイントの低下、前年同月比は0.02ポイントの上昇となった。



値は季節調整済み

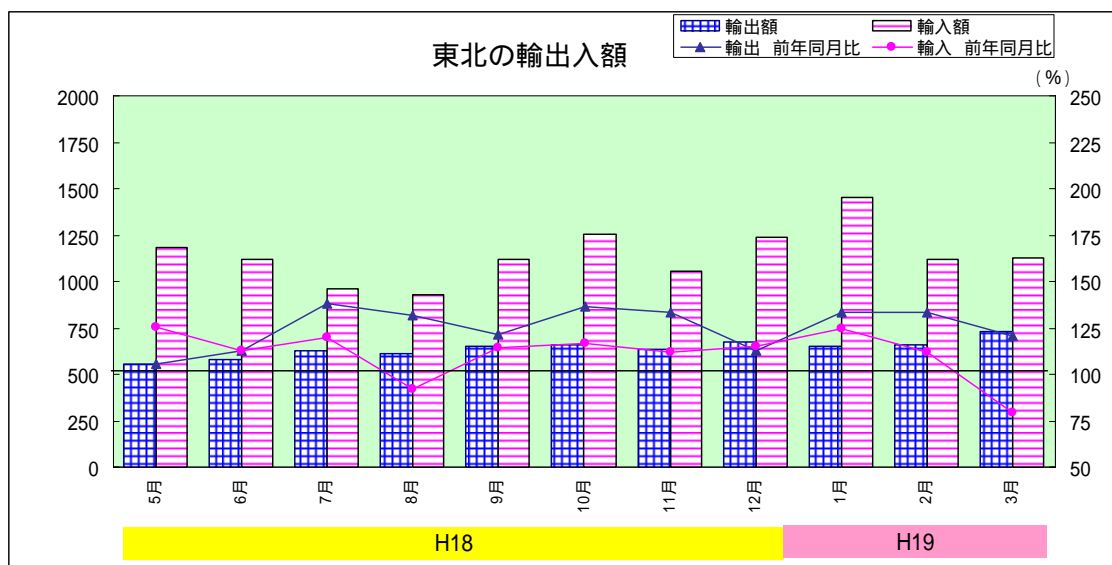
6. 完全失業率(19年1~3月期 総務省 労働力調査)

1~3月期の完全失業率(原数値)は5.0%で前年同期に比べ0.4ポイントの低下となり改善している。



7. 輸出入額（19年3月 横浜、東京、函館税関 貿易統計）

輸出は前年同月比119.6%の726.4億円、輸入では、前年同月比79.7%の1,123.4億円となり、輸入で前年同月を下回っている。



値は全て速報値