

## 建設経済情報「速報値」(5月報告)

平成17年 5月10日  
企画部 技術管理課

< 東北地方の現況と見通し >

**17年4月における公共工事請負金額は、前年同月比8.3%減の1,860億円となった。**

東北地方における建設経済の景気動向は、新設住宅着工戸数が増加となっているものの、公共工事請負金額、建設工事受注金額、建築物着工床面積が減少となっている。

17年3月の建築物着工床面積は前年同月比2.7%の減、新設住宅着工戸数は前年同月比7.1%の増、建設労働需給不足率は0.5%と過剰傾向となっている。

17年4月の企業倒産は件数で前年同月比97.0%と減少となっている。負債額では前年同月比265.5%の増加となっている。

なお、建設業の倒産件数は27件と全産業で最多となっている。

## 目 次

### < 施工 >

公共工事請負金額	1
建設工事受注金額	3
建築物着工床面積	5
新設住宅着工戸数	7
16 年度事業費等見込み額	9

### < 労働 >

建設労働需給の不足率	10
------------	----

### < 倒産 >

企業倒産	11
------	----

### < 景気 >

企業短期経済観測	13
建設業景況	14

# 施工

## 1. 公共工事請負金額（17年4月実績。東日本建設業保証）

東北の公共工事請負金額計は、前年同月比で8.3%減の1,860億円となっている。

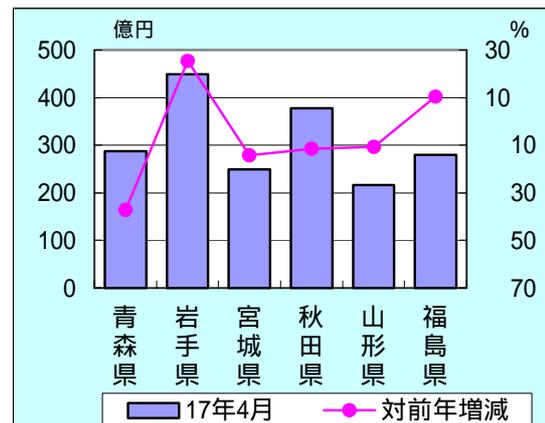
内訳は、国(41.1%増)が増加となっているものの、公団・事業団等(60.7%減) 地方公社(44.4%減) 市区町村(14.1%減) および県(9.5%減)が減少となっている。

県別の前年同月比では、岩手県(25.4%増) および福島県(10.5%増)が増加となっているものの、青森県(37.2%減) 宮城県(14.2%減) 秋田県(11.4%減) および山形県(10.7%減)が減少となっている。

### 共工事請負金額

単位: 億円。%

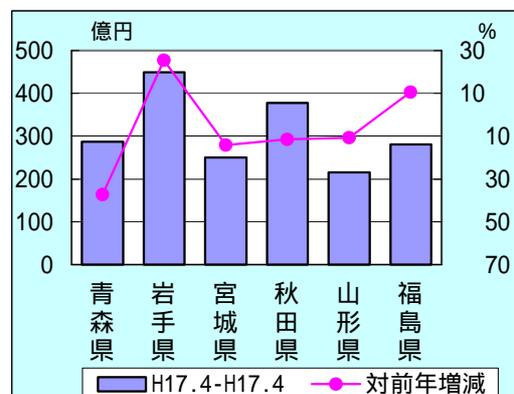
	17年4月	対前年増減
東北計	1,860	8.3
青森県	288	37.2
岩手県	449	+ 25.4
宮城県	250	14.2
秋田県	378	11.4
山形県	216	10.7
福島県	280	+ 10.5



### 公共工事請負金額年度内累計

単位: 億円。%

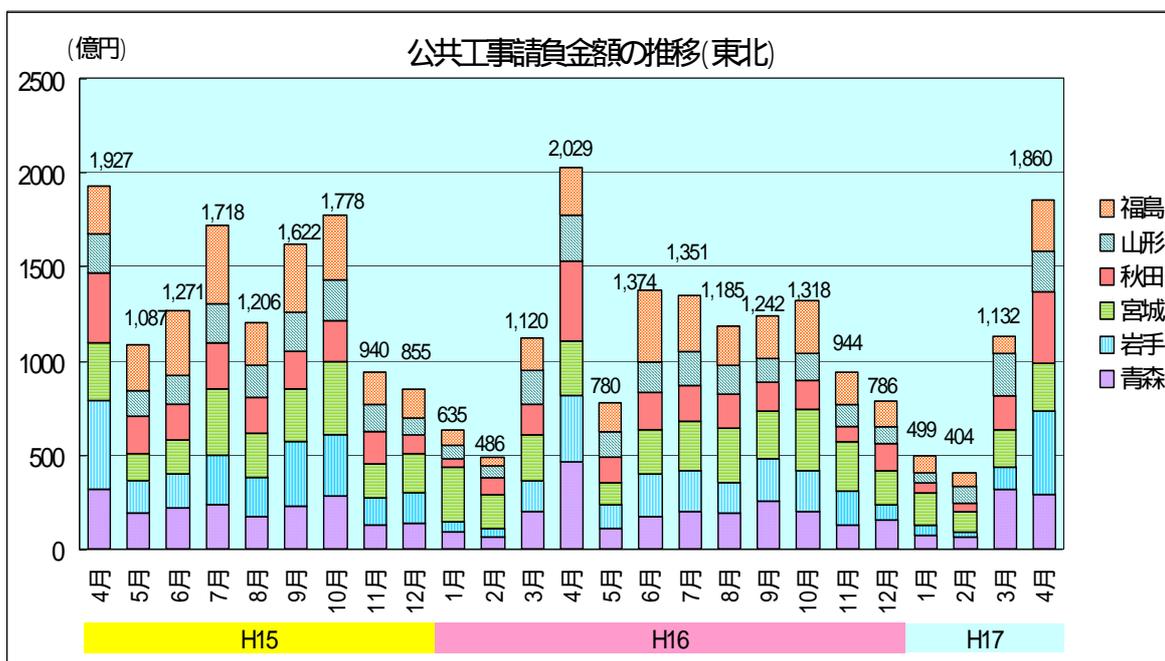
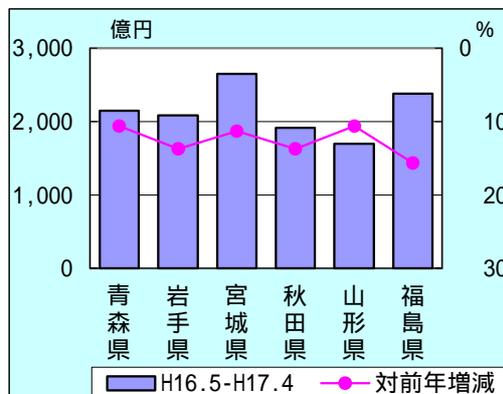
	H16.4-H16.4	H17.4-H17.4	対前年増減
東北計	2,029	1,860	8.3
青森県	458	288	37.2
岩手県	358	449	+ 25.4
宮城県	291	250	14.2
秋田県	426	378	11.4
山形県	241	216	10.7
福島県	254	280	+ 10.5



### 公共工事請負金額 1年累計

単位：億円。%

	H15.5-H16.4	H16.5-H17.4	対前年増減
東北計	14,749	12,877	12.7
青森県	2,401	2,147	10.6
岩手県	2,421	2,089	13.7
宮城県	2,991	2,652	11.3
秋田県	2,216	1,912	13.7
山形県	1,903	1,700	10.7
福島県	2,818	2,378	15.6



## 2. 建設工事受注金額（17年2月実績。国土交通省）

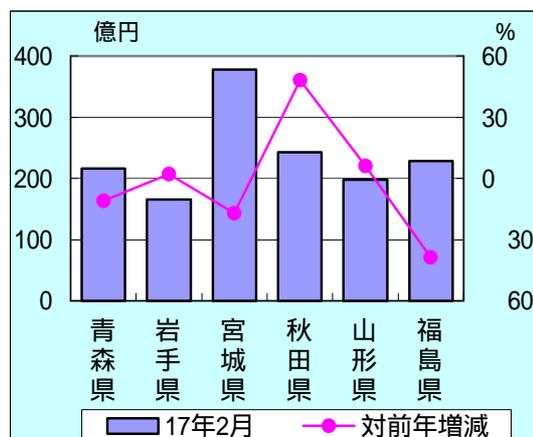
全国の受注高は3兆8,038億円で、前年同月比3.2%増となった。

東北は前年同月比で秋田県(48.0%増)山形県(6.2%増)および岩手県(2.1%増)が増加となっているものの、福島県(38.6%減)宮城県(17.0%減)および青森県(10.9%減)が減少となり、全体で9.7%減の1,427億円となった。

### 建設工事受注金額

単位:億円。%

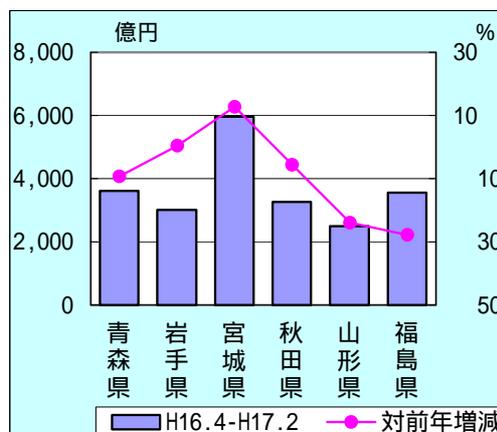
17年2月	受注高計	対前年増減
全国	38,038	+3.2
東北計	1,427	9.7
青森県	216	10.9
岩手県	165	+2.1
宮城県	378	17.0
秋田県	243	+48.0
山形県	198	+6.2
福島県	228	38.6



### 建設工事受注金額年度内累計

単位:億円。%

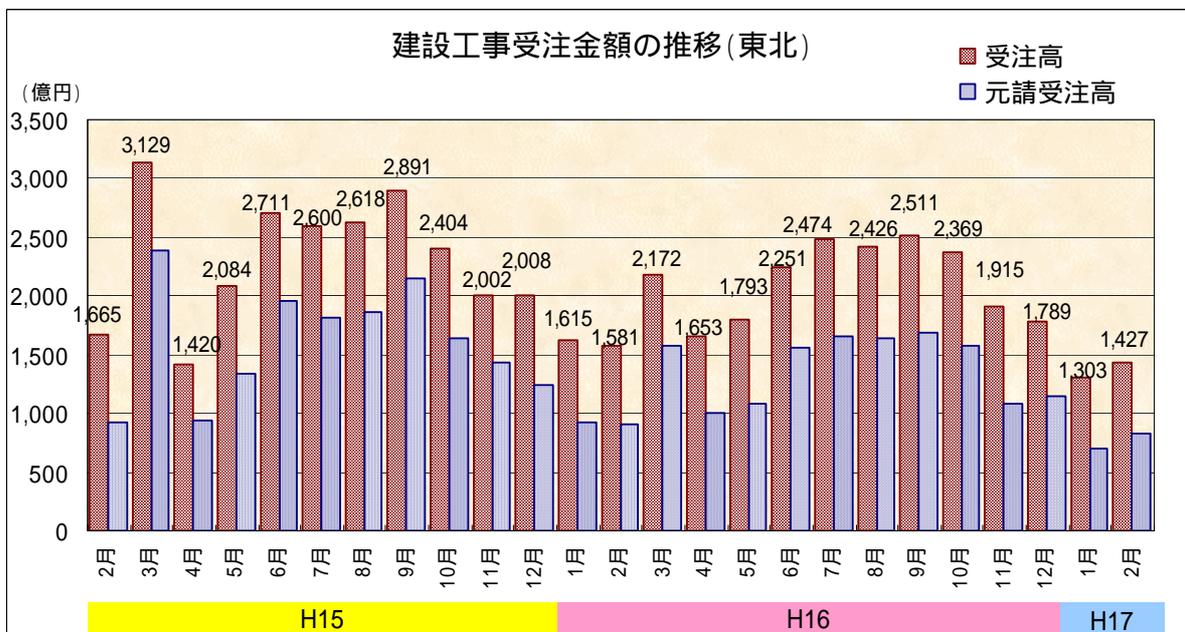
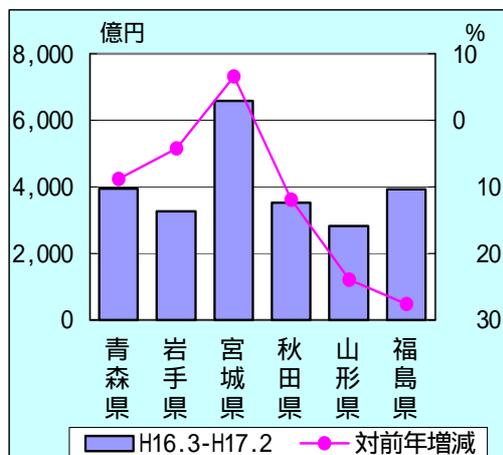
	H15.4-H16.2	H16.4-H17.2	対前年増減
全国	463,334	472,481	+2.0
東北計	23,937	21,911	8.5
青森県	3,974	3,609	9.2
岩手県	2,993	3,006	+0.4
宮城県	5,294	5,970	+12.8
秋田県	3,465	3,273	5.5
山形県	3,267	2,487	23.9
福島県	4,945	3,567	27.9



### 建設工事受注金額 1年累計

単位: 億円。%

	H15.3-H16.2	H16.3-H17.2	対前年増減
全 国	531,557	538,401	+ 1.3
東北計	27,066	24,083	11.0
青森県	4,324	3,944	8.8
岩手県	3,410	3,266	4.2
宮城県	6,178	6,586	+ 6.6
秋田県	4,003	3,527	11.9
山形県	3,719	2,828	24.0
福島県	5,431	3,932	27.6



### 3. 建築物着工床面積（17年3月実績。国土交通省）

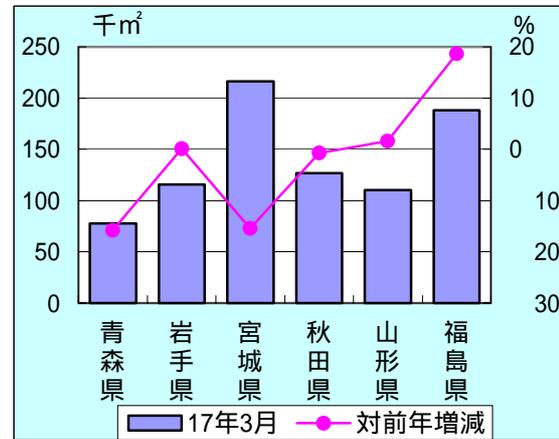
全国の建築物着工床面積は、前年同月比で居住用（4.2%減）、非居住用（14.5%減）いずれも減少したため、全体では8.3%減の13,672千㎡となった。

東北は前年同月比で福島県（18.7%増）、山形県（1.6%増）および岩手県（0.2%増）が増加となっているものの、青森県（15.8%減）、宮城県（15.4%減）および秋田県（0.7%減）が減少となり、全体では2.7%減の834千㎡となった。

#### 建築物着工床面積

単位：千㎡、%

	17年3月	対前年増減
全 国	13,672	8.3
東北計	834	2.7
青森県	78	15.8
岩手県	116	+0.2
宮城県	216	15.4
秋田県	127	0.7
山形県	110	+1.6
福島県	188	+18.7

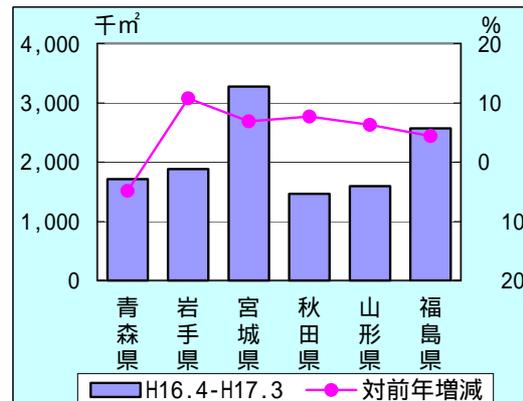


対前年増減は㎡単位で取りまとめている。

#### 建築物着工床面積年度内累計

単位：千㎡、%

	H15.4-H16.3	H16.4-H17.3	対前年増減
全 国	170,742	182,774	+7.0
東北計	11,884	12,496	+5.1
青森県	1,795	1,708	4.8
岩手県	1,698	1,881	+10.8
宮城県	3,064	3,275	+6.9
秋田県	1,363	1,467	+7.6
山形県	1,503	1,597	+6.3
福島県	2,462	2,570	+4.4

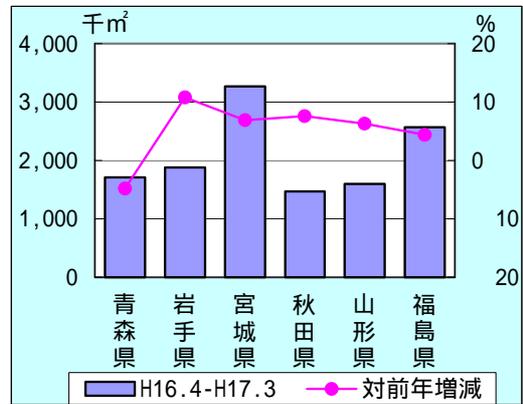


対前年増減は㎡単位で取りまとめている。

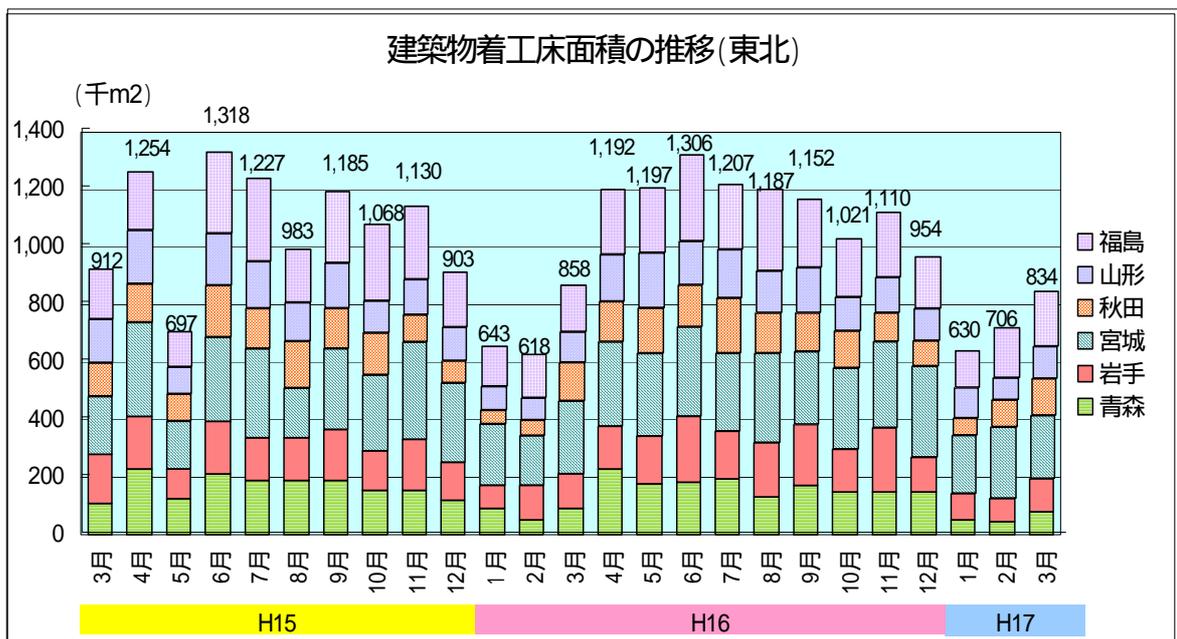
### 建築物着工床面積 1年累計

単位:千㎡、%

	H15.4-H16.3	H16.4-H17.3	対前年増減
全 国	170,742	182,774	+ 7.0
東北計	11,884	12,496	+ 5.1
青森県	1,795	1,708	4.8
岩手県	1,698	1,881	+ 10.8
宮城県	3,064	3,275	+ 6.9
秋田県	1,363	1,467	+ 7.6
山形県	1,503	1,597	+ 6.3
福島県	2,462	2,570	+ 4.4



対前年増減は千㎡単位で取りまとめている。



#### 4. 新設住宅着工戸数（17年3月実績。国土交通省）

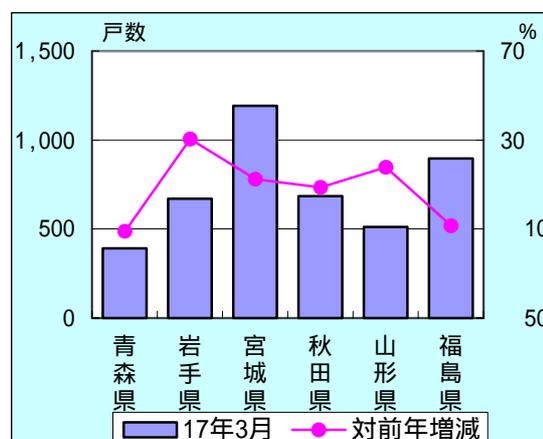
全国の新設住宅着工戸数は、前年同月比で給与住宅（109.1%増）、分譲住宅（5.6%増）は増加したが、持家（6.8%減）、貸家（7.6%減）は減少したため、全体では2.7%減の90,789戸となった。

東北は前年同月比で青森県（10.9%減）、福島県（8.5%減）が減少となっているものの、岩手県（30.6%増）、山形県（17.7%増）、宮城県（12.5%増）および秋田県（8.7%増）が増加となり、全体で7.1%増の4,346戸となった。

##### 新設住宅着工戸数

単位：戸数。%

	17年3月	対前年増減
全 国	90,789	2.7
東北計	4,346	+7.1
青森県	391	10.9
岩手県	670	+30.6
宮城県	1,192	+12.5
秋田県	685	+8.7
山形県	511	+17.7
福島県	897	8.5



##### 新設住宅着工戸数年度内累計

単位：戸数。%

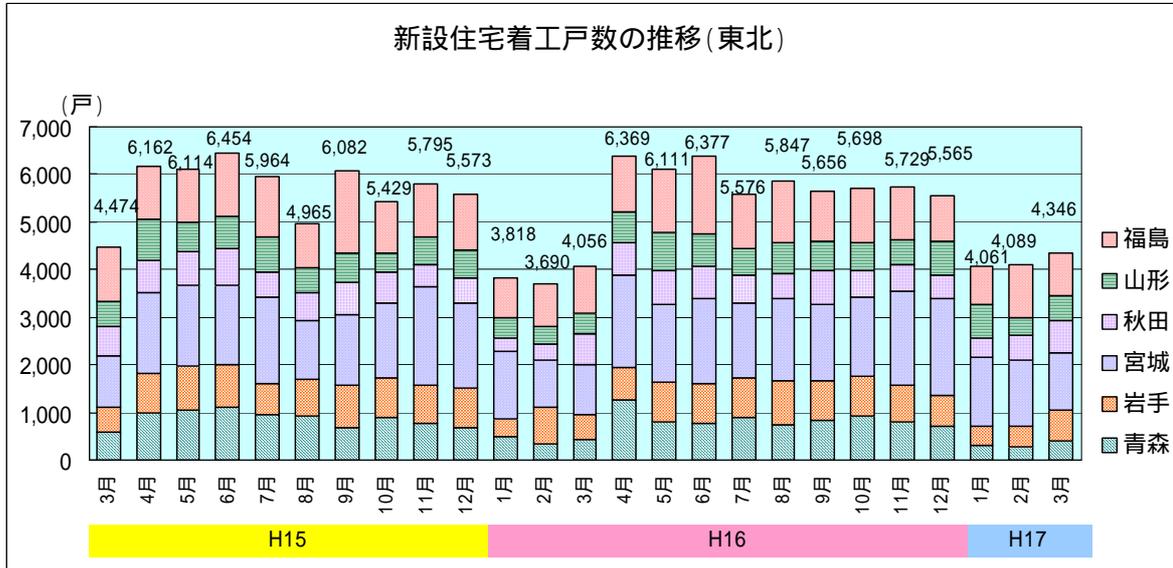
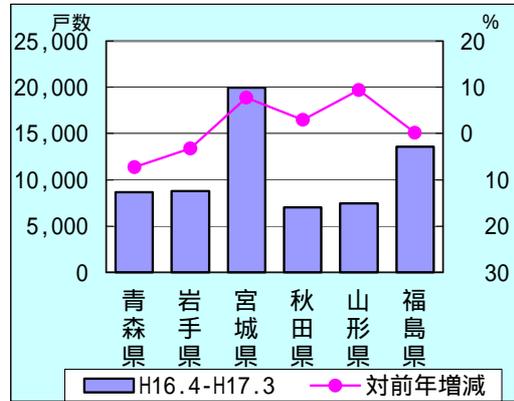
	H15.4-H16.3	H16.4-H17.3	対前年増減
全 国	1,173,649	1,193,038	+1.7
東北計	64,102	65,424	+2.1
青森県	9,341	8,663	7.3
岩手県	9,067	8,776	3.2
宮城県	18,511	19,946	+7.8
秋田県	6,803	7,000	+2.9
山形県	6,832	7,473	+9.4
福島県	13,548	13,566	+0.1



### 新設住宅着工戸数1年累計

単位:戸数。%

	H15.4-H16.3	H16.4-H17.3	対前年増減
全 国	1,173,649	1,193,038	+ 1.7
東北計	64,102	65,424	+ 2.1
青森県	9,341	8,663	7.3
岩手県	9,067	8,776	3.2
宮城県	18,511	19,946	+ 7.8
秋田県	6,803	7,000	+ 2.9
山形県	6,832	7,473	+ 9.4
福島県	13,548	13,566	+ 0.1



## 5. 16年度事業費等見込み額

(16年12月末見込額。公共事業施行対策東北地方連絡協議会)

16年度における東北全体の事業費は2兆1,942億円、前年度精算額比は7.5%減となっている。本工事費は1兆9,078億円、前年度精算額比は14.2%減となっている。

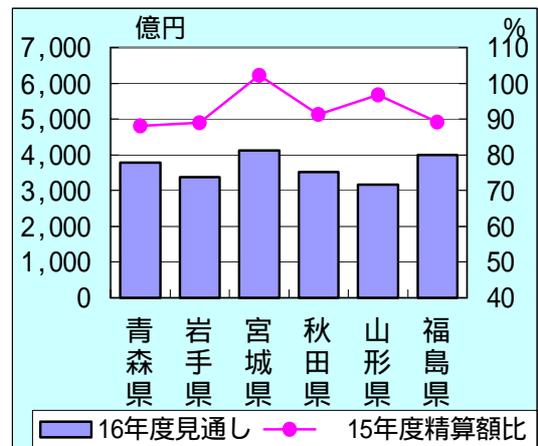
なお、第3四半期まで(4月～12月)の本工事費発注額は、1兆6,018億円となり、発注率は約84.0%となっている。

### 16年度事業費等見込み額

#### 1) 事業費

単位:億円。%

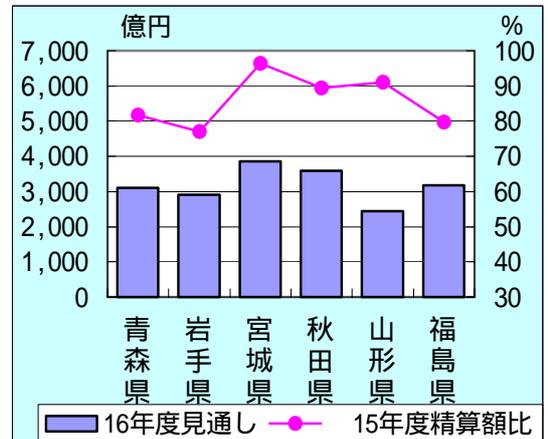
	16年度 見通し	15年度 精算額	15年度 精算額比
東北計	21,942	23,712	92.5
青森県	3,779	4,294	88.0
岩手県	3,372	3,790	89.0
宮城県	4,120	4,033	102.2
秋田県	3,510	3,847	91.2
山形県	3,170	3,274	96.8
福島県	3,991	4,474	89.2



#### 2) 本工事費

単位:億円。%

	16年度 見通し	15年度 精算額	15年度 精算額比
東北計	19,078	22,241	85.8
青森県	3,105	3,799	81.7
岩手県	2,902	3,762	77.1
宮城県	3,854	4,000	96.4
秋田県	3,594	4,014	89.5
山形県	2,444	2,682	91.1
福島県	3,179	3,984	79.8



# 労働

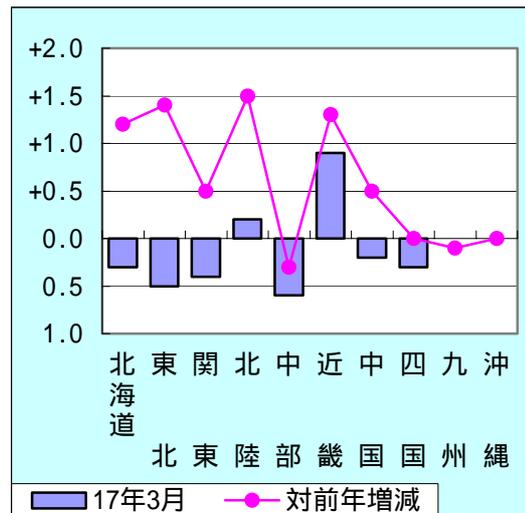
## 1. 建設労働需給の不足率（17年3月調査。国土交通省）

全国8職種計の不足率（原数値）は、0.2と過剰傾向となっている。

東北管内における不足率（原数値）も、0.5%と過剰傾向となっている。

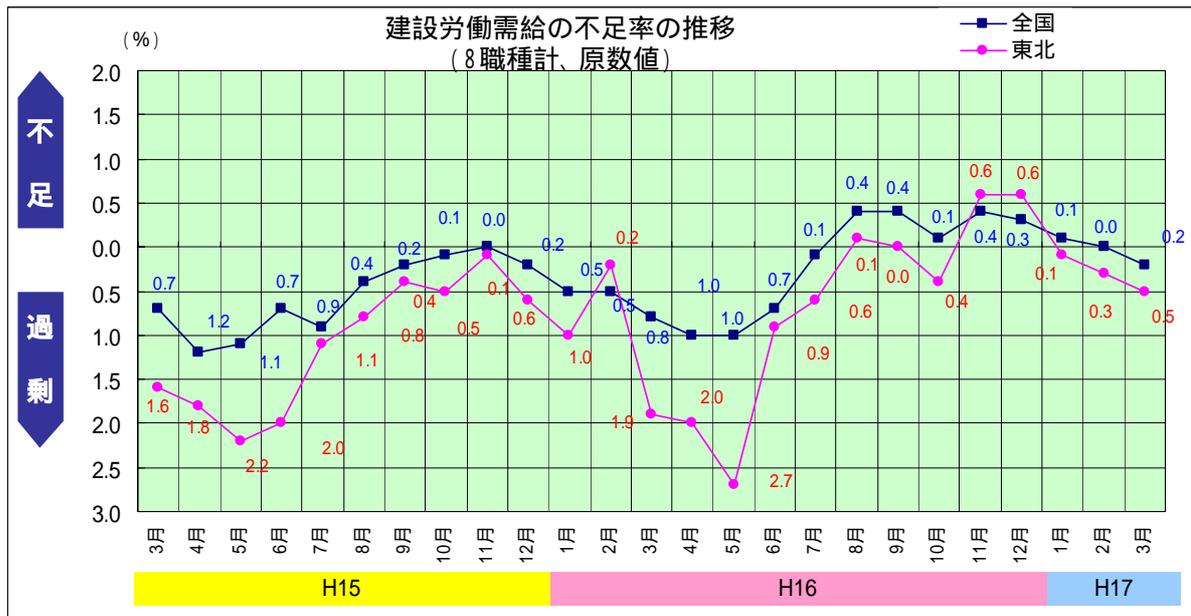
建設労働需給の不足率(8職種計。%)

	17年3月	対前年増減
全国	0.2	+0.6
北海道	0.3	+1.2
東北	0.5	+1.4
関東	0.4	+0.5
北陸	+0.2	+1.5
中部	0.6	0.3
近畿	+0.9	+1.3
中国	0.2	+0.5
四国	0.3	0.0
九州	0.0	0.1
沖縄	0.0	0.0



<備考>

- 1) 年月欄のプラスは不足, マイナス(印)は過剰。原数値
- 2) 対前年増減欄のプラス(+)は不足の方向へ、マイナス(-)は過剰の方向に変化。
- 3) 8職種とは型枠工(土木、建築)、左官、とび工、鉄筋工(土木、建築)、電気、配管工。



## 倒産

### 1. 企業倒産（17年4月実績。負債総額1,000万以上。東京商工リサーチ）

東北の企業倒産状況は件数において前年同月比 97.0%の 64 件と減少している。県別では、秋田県(260.0%)、岩手県(120.0%)、宮城県(107.1%)が増加、福島県(72.7%)、青森県(66.7%)、山形県(57.1%)が減少となっている。

負債額では青森県(73.6%)、岩手県(36.1%)、宮城県(31.3%)が減少、福島県(2,394.3%)、秋田県(672.2%)、山形県(101.8%)が増加となり全体でも265.5%増加している。

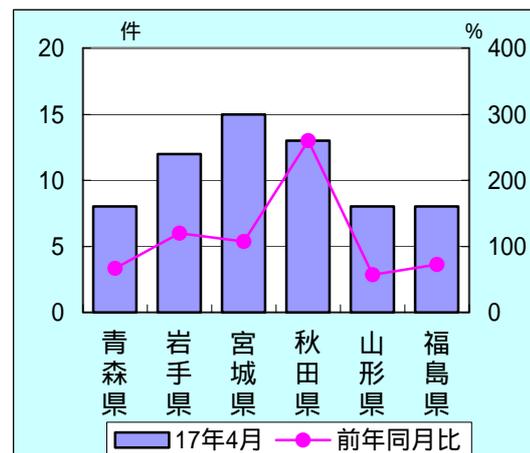
なお、建設業の倒産件数は前年同月比 84.4%となっており、全産業で最多の27件となっている。

#### 企業倒産状況

##### 1) 件数

単位:件。%

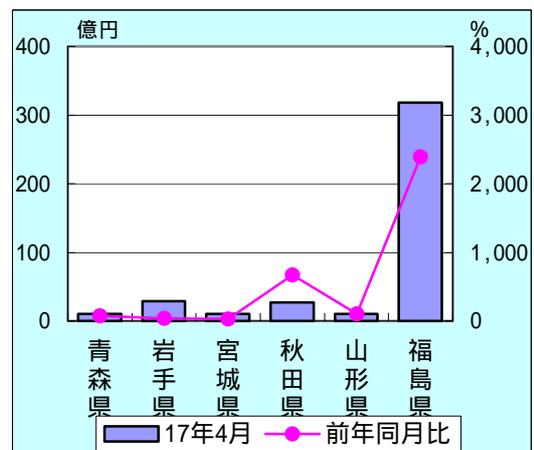
	17年4月	前年同月比
東北計	64	97.0
青森県	8	66.7
岩手県	12	120.0
宮城県	15	107.1
秋田県	13	260.0
山形県	8	57.1
福島県	8	72.7
東北計のうち 建設業	27	84.4

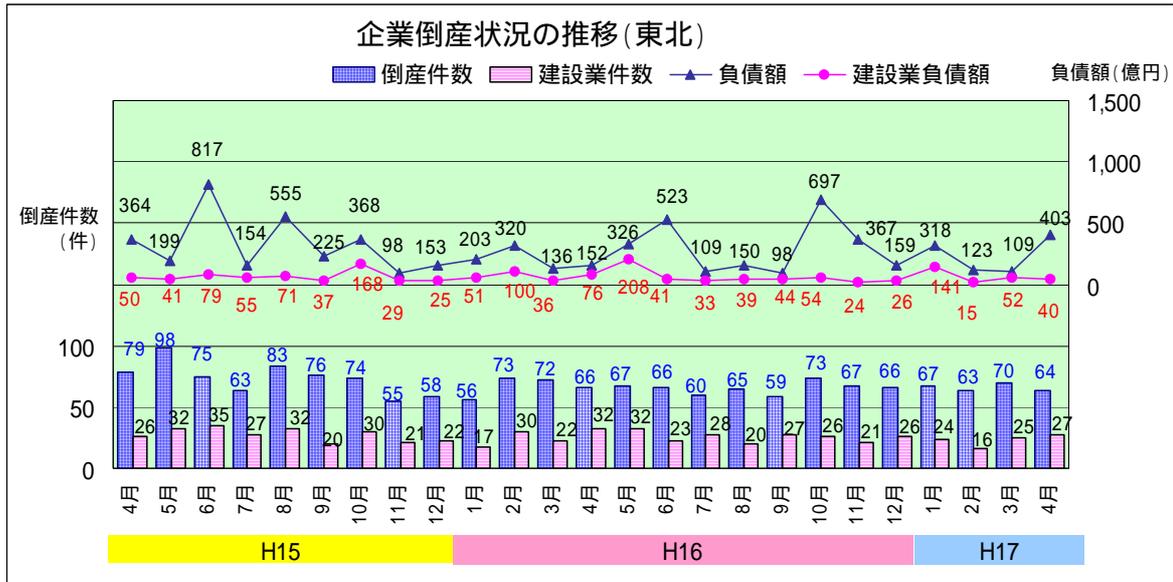


##### 2) 負債額

単位:億円。%

	17年4月	前年同月比
東北計	403	265.5
青森県	10	73.6
岩手県	29	36.1
宮城県	10	31.3
秋田県	27	672.2
山形県	10	101.8
福島県	318	2,394.3
東北計のうち 建設業	40	52.6





企業倒産件数年度内累計

単位:件。%

	H16.4-H16.4	H17.4-H17.4	対前年増減
東北計	66	64	3.0
東北計のうち 建設業	32	27	15.6

企業倒産件数1年累計

単位:件。%

	H15.5-H16.4	H16.5-H17.4	対前年増減
東北計	849	787	7.3
東北計のうち 建設業	320	295	7.8

企業倒産負債額年度内累計

単位:億円。%

	H16.4-H16.4	H17.4-H17.4	対前年増減
東北計	152	403	+165.1
東北計のうち 建設業	76	40	47.4

企業倒産負債額1年累計

単位:億円。%

	H15.5-H16.4	H16.5-H17.4	対前年増減
東北計	3,380	3,382	+0.1
東北計のうち 建設業	768	717	6.6

## 景 気

### 1. 企業短期経済観測

#### (2005年3月調査。東北地区6県。日本銀行仙台支店)

2005年3月調査が最新のデータとなっております。2005年4月報告から内容は同じです。

#### 1) 業況判断

足もとは、製造業(前回+1 今回 13)の悪化を主因に、2期連続で「悪い」超幅が拡大(同 16 同 22)。

もっとも、先行きは、「悪い」超幅の縮小を予測(同 22 同 19)。

製造業は、電気機械(前回比 23%ポイント)が「悪い」超へ転化したことを主因に、全体でも「良い」超から「悪い」超へ転化(同 14%ポイント)。なお、業況判断の「悪い」超は03年12月調査以来、5期振り。

先行きは、電気機械や食料品等の業種で改善を予想しているため、「悪い」超の縮小を予測。

非製造業は、建設・不動産のほか卸・小売が天候要因もあって不冴えなため、大幅な「悪い」超を持続。

先行きは、建設・不動産が一段の悪化を見込んでいるが、小売、飲食店・宿泊等で改善を予想しているため、全体では横這いを予測。

#### 2) 売上高・経常利益

##### (1) 2004年度実績見込み

製造業は、電気機械が在庫調整から下方修正したものの、輸送用機械や鉄鋼等の好調に支えられ、増収(前年度比+6.2%)、増益(同+8.0%)の見通し。

非製造業は、売上高は前年並み(前年度比+0.7%)ながら、経常利益は情報通信や建設業などの競合を背景とした利益率の悪化から、前年度比 2割強の減益となる見込み(同 22.0%)。

##### (2) 2005年度計画

製造業は、デジタル関連需要の回復が見込まれる電気機械を中心に売上高は前年並み(前年度比 0.1%)、経常利益は増益を計画(経常利益+4.8%)。

非製造業は、売上高が前年並み(前年度比+0.8%)のなか、経常利益は卸・小売、飲食店等を中心に増益を計画(同+9.0%)。

### 3) 設備投資額 (除くソフトウェア)

#### (1) 2004 年度実績見込み

製造業は、デジタル関連分野の在庫調整から投資を一部先送りにする動きがみられており、若干下方修正されたものの、2年連続して前年度を大幅に上回る見込み(前年度比+57.3%)

非製造業は、慎重な投資スタンスに変化は窺われず、前回調査同様、前年を下回る見込み(前年度比 5.1%)

#### (2) 2005 年度計画

製造業は、輸送用機械や精密機械等が能増投資を計画しているものの、電気機械の大型能増投資剥落から3年振りに前年度を下回る計画(前年度比 6.3%)。もっとも、前年度の大型投資剥落といった反動を踏まえれば、引き続き高水準の計画。

非製造業は、引き続き慎重な投資スタンスが続いており、2年連続して前年度を下回る計画(前年度比 5.8%)

## 2. 建設業景況 (東日本建設業保証)

2005年1月調査が最新のデータとなっております。2005年2月報告から内容は同じです。

#### <概観>

東北6県の16年10月~12月期については、資材は価格上昇傾向がやや弱まっている。17年1月~3月期の見通しでは、資金繰りは厳しい傾向が強まる見通しとしている。

	実績(16年10月~12月期)	見通し(17年1月~3月期)
全国	資材の調達は困難傾向に転じている	資金繰りは厳しい傾向がやや強まる見通し
青森県	短期借入金が減少に転じる	短期借入金が増加に転じる見通し
岩手県	資金繰り厳しい傾向が強まっている	受注総額は減少傾向がやや強まる見通し
宮城県	官公庁工事は減少傾向が強まっている	資金繰りは厳しい傾向が強まる見通し
秋田県	収益は減少傾向が強まっている	収益は減少傾向が強まる見通し
山形県	地元建設業界の景気は悪い傾向が弱まっている	受注総額は減少傾向がかなり強まる見通し
福島県	受注総額は、減少傾向が弱まっている	官公庁工事は、減少傾向が強まる見通し