

令和3年度 第2回 事業評価監視委員会 審議案件一覧(官庁営繕事業:再評価)

資料6

No.	事業名 (箇所名)	実施箇所	事業期間等	総事業費(億円) 上段:前回評価時 下段:現時点	事業を巡る社会経済情勢 等の変化	主な事業の進捗状況	主な事業の進 捗の見込み	コスト縮減や代替案等の可能性	事業の必要性		事業の合理性		事業計画の効果	
									【評点】	【必要性の主な根拠】	【評点】	【代替案との経済比較】	【基本機能(B1)】	【施策に基づく付加機能(B2)】
1 (資料7-1)	福島第2地方合同庁舎 (新築)	福島県福島市花園町 25-2他2筆	事業採択 平成21年度 再評価 平成25、28年度 完了 令和4年度予定	24.6 27.5 [+2.9] ○物価上昇による増	事業採択時から現在ま で、使用中の庁舎の耐震 性能不足、経年による老 朽等、当該事業を巡る状 況に大きな変化はない。 熊本地震等を踏まえ、庁 舎の耐震化など大規模災 害に備えた防災・減災対 策を重点的に推進する必 要があるとされている。	平成30年度 (H30.10~R2.6) 設計業務実施 令和2年度 工事発注	令和4年度 完成予定	事業採択時から現在まで、技術の 進展に伴う新工法の採用等による 新たなコスト縮減の可能性や事業 手法、施設規模等の見直しの可能 性は生じておらず、現計画が最適で ある。事業実施にあたり引き続きコス ト縮減に努めていく。	【評点】 127点	【必要性の主な根拠】 ・既存庁舎の老朽、狭あい、防災機能の不 備の解消 ・借用返還	【評点】 100点	【代替案との経済比較】 C-C':3.7 (基準年度:令和3年度) C(事業案の総費用LCC(億円)):45.1 C'(代替案の総費用LCC(億円)):48.8	【基本機能(B1)】 評点 121点 主な根拠 用地を保有、施設 へのアクセス良好	【施策に基づく付加機能(B2)】 安全性(防災性):構造体の耐 震安全性の目標をⅡ類とする
2 (資料7-2)	鶴岡第2地方合同庁舎 (新築)	山形県鶴岡市馬場町 2丁目22他2筆	事業採択 平成29年度 完了 令和4年度予定	14.2 14.6 [+0.4] ○物価上昇による増	事業採択時から現在ま で、使用中の庁舎の老 朽、狭あい及び施設の不 備等、当該事業を巡る状 況に大きな変化はない。	平成29年度 (H29.11~H31.3) 設計業務実施 令和2年度 工事発注	令和4年度 完成予定	事業採択時から現在まで、技術の 進展に伴う新工法の採用等による 新たなコスト縮減の可能性や事業 手法、施設規模等の見直しの可能 性は生じておらず、現計画が最適で ある。事業実施にあたり引き続きコス ト縮減に努めていく。	【評点】 109点	【必要性の主な根拠】 ・既存庁舎の老朽、狭あい、施設の不備の 解消 ・借用返還及び地域連携	【評点】 100点	【代替案との経済比較】 C-C':3.6 (基準年度:令和3年度) C(事業案の総費用LCC(億円)):25.0 C'(代替案の総費用LCC(億円)):28.6	【基本機能(B1)】 評点 110点 主な根拠 施設へのアクセス 良好	【施策に基づく付加機能(B2)】 社会性(地域性):防災倉庫を合 築、オープンスペースの整備、 駐車場の相互利用