

## ニーズ一覧【分類a:点検・診断】

No.	ニーズ事例			備考
	対象施設	ニーズ項目	求める内容	
a-1	道路	橋梁等の構造物の点検について	・職員が統一的な尺度での確に点検ができるよう、マニュアルを作成してほしい。 ・職員の構造物点検を支援してくれるシステムがほしい	
a-2	道路	橋梁、トンネル等のコンクリート構造物点検について	事務系、技術系職員等が統一的な尺度での確に点検を行うことができるようにしたい。	
a-3	道路	橋梁等の点検について	橋梁等の点検時、目視だけでは判断できない場合の効率的かつ安価な点検方法を知りたい。	
a-4	道路	規模が小さい橋梁点検に採用可能な新技術	・橋梁点検に新技術を採用できないか検討しているが、市管理の橋梁は小規模なものが多く、新技術を採用すると従来の近接目視点検より高価となるため採用ができない。 安価で採用が容易な新技術はないか。 ・管理橋梁数が少なく、かつ、橋梁の大半が小規模な場合でも、従来点検方法より安価に実施できる新技術がないか知りたい。	
a-5	道路	橋梁の直営点検支援システム	5年に一度の定期点検が義務付けられる中で、点検費用の削減のため、状態の悪くない橋、橋長の短い橋等、職員直営での点検を考えている市町村があるので、品質の確保などを目的とした直営点検（＋長寿命化計画の更新）を支援してくれる装置があると助かる。	
a-6	道路	道路舗装補修設計基準について	舗装補修工法の選定マニュアルを作成してほしい。	
a-7	道路	橋梁補修工事	・補修する際の施工方法の選定 ・点検結果を基に、補修工法の選定と概算額の算出方法を知りたい	
a-8	道路	ペDESTリアンデッキの点検について	ペDESTリアンデッキの桁下内部の点検時に、点検口から近接目視できる範囲が限られており、桁下内部を広く範囲に確認でき、効率的かつ安価に点検が行える技術を知りたい。	
a-9	上下水道	構造物の点検について	職員が統一的な尺度での確に点検ができるよう、マニュアルを作成してほしい。	
a-10	上下水道	下水道管渠流入不明水の原因箇所を特定する手法 下水道管渠流入不明水のスクリーニングの手法について	・分流式で汚水を処理しているが、降雨時に管渠に流入する不明水が多く、処理場の処理能力を圧迫している。ブロック化し、不明水の場所を特定する調査をしているが、原因となる箇所を見つけれられていない。効率よく不明水の原因となる箇所を特定できる手法を知りたい。 ・ブロック化し不明水の場所を絞り込む手段として、水温調査を実施しているがもっと経済的且つ効率的な手法はないか知りたい。	
a-11	上下水道	水管橋等の点検について	直営で点検する際、劣化の判定に使用するための写真集が欲しい。	
a-12	上下水道	上下水道施設の構造物の点検について	職員が統一的な尺度での確に点検ができるよう、マニュアルを作成してほしい。	
a-13	上下水道	大型カルバートの点検について	大型カルバートの点検について、高所作業車を使用している近接目視以外で、安価かつ最新の手法があれば知りたい。	
a-14	上下水道	水管橋・添架管の点検について	現在当部職員が目視で水管橋・添架管の点検を行っているが、橋長が長い水管橋・添架管の詳細な点検ができない場合がある。	
a-15	上下水道	管渠、マンホール点検の外部委託方法	腐食の恐れのある管渠、マンホールの点検を外注したいと考えているが、全国での実施事例があれば知りたい。	
a-16	上下水道	圧送管の点検方法について	幹線管渠に相当する圧送管は単独管であり、仮排水も不可能なことから実質メンテナンス出来ていない。2条管にする以外に実施可能な点検方法があれば教えていただきたい。	
a-17	建物	構造物の点検について（ポンプ場、処理場）	職員が統一的な尺度での確に点検ができるよう、マニュアルを作成してほしい。	
a-18	公園	膜屋根の維持管理について	膜屋根の点検等を随時実施しているが、点検結果として異常無しとの報告であるにも関わらず、雨や雪がドーム内に入り込んでしまう。解決方法等について教えて欲しい。	
a-19	公園	公園設備の管理	公園内の電灯や水道等の設備に異常（電気切れや水道破損等）が発生した場合に知らせてくれるシステム等があれば教えてほしい。	
a-20	港湾	漁港構造物等の不可視部分の点検手法	土中や、人が入ることができない場所（例えば消波ブロックで被覆された防波堤堤体側面など）を既設構造物の撤去を伴わずに調査したい	
a-21	農林水産業	農業集落排水処理施設の設備点検について	施設の老朽化が進行し、突発的な設備故障が続発しているため、簡易的に設備の状況を診断できる方法を知りたい。	
a-22	農林水産業	農業集落排水処理施設管路への不明水侵入について	施設への不明水侵入が多い状況にある。管内カメラ調査は高額であることから、安価に調査する方法を知りたい。	
a-23	農林水産業	農業用水路の維持管理について	用水路を管理する水利組合の高齢化・人員減少により適切な管理ができていない箇所が増加し、市民からの通報で初めて状況を把握することが少なくない。少ない人員で効率よく点検する方法を知りたい。	
a-24	その他	水管橋等の点検について	誰もが統一的な尺度で点検が行えるようなマニュアルを作成してほしい。	

ニーズ一覧【分類b:措置】				
No.	ニーズ調査			備考
	対象施設	ニーズ項目	求める内容	
b-1	道路	道路脇草刈り後の対応について	道路の草刈りを行う際、作業効率等の観点から刈り草の処分まででは行うことができず、刈りっぱなしでの作業を行っているが、草刈り後の草が水路に詰まったりして苦情に発展するケースがあり、対応に苦慮している。	
b-2	道路	道路モルタル法面の修繕について	老朽化したモルタル法面が数多くあり計画的に修繕を実施したい。工事費用が多額にかかるため、安価な工法を知りたい。	
b-3	道路	アスファルト舗装のクラック補修について	常温でクラック部に注入補修ができて、すぐに交通開放可能な製品があると良い。	
b-4	道路	橋梁の架け替えについて	市町村の持つ橋梁は住宅等の構造物が近接し、狭小な生活道路上にあるケースが多く、施工ヤードの制限や用地交渉等により、計画的な架け替えを進められない。既存構造物の活用や小規模橋梁更新に特化した技術について知りたい。	
b-5	道路	道路脇の雑草に対する新しい防草対策について	防草シート、防草用のコンクリート張り及び除草剤以外の、新しく利便性の高い防草対策があれば教えてほしい。	
b-6	上下水道	汚泥配管の維持管理	マップ(りん酸マグネシウムアンモニウム)がたまらない運転管理方法、保修が容易になるような安価な配管材料の情報	
b-7	上下水道	下水道マンホール周辺の陥没による対応について	職員不足により現在の人員では、市内全域の対象となるマンホールを把握することが難しい。効率的なマンホールの点検・モニタリング方法を知りたい。	
b-8	上下水道	水処理棟コンクリート構造物の補修方法	汚水処理への支障がでない工法	
b-9	建物	住宅の改修について	公営住宅における居住しながらの効率的な排水設備の更新方法(排水管の老朽化に伴うもの)	
b-10	建物	公営住宅の改修・管理について	既存住戸の安価なバリアフリー化に関する技術	
b-11	建物	公営住宅の改修・管理について	・安価な建物長寿命化方法 ・既存公営住宅の適切な長寿命化の方法	
b-12	建物	建物の維持管理について	庁舎の老朽化が進んでいるが庁舎管理費用の予算も十分ではないため補修対応ができない。安価で効率的な老朽化対策や点検技術を知りたい。	
b-13	建物	体育館施設の改修工事について	経年劣化等により雨漏りしている壁面(モルタル仕上げ)を簡易に補修する方法、素材を知りたい。 また、職員が自ら作業できるコンクリート部分のひび割れの伸縮に追従できる柔軟性のある素材を知りたい。	
b-14	建物	建築物の景観維持	長期間使用するにあたり、外壁洗浄などを行い景観を維持したいが、全面足場では高額になる。安価に対応できる方法はないか。	
b-15	建物	学校敷地の雨水排水対策について	昨今の豪雨により、学校敷地内の雨水側溝があふれ、隣地(民地)が水浸しになることがある。対応策として、安価で効果的な方法を知りたい。	
b-16	公園	公園の管理について	枯れ葉や雑草に対する苦情が多く、効率的な維持管理対策について知りたい。	
b-17	公園	公園の除草・樹木管理について	・公園愛護会にも協力をいただきながら管理しているものの、適切な管理のためには、多額の予算を要し除草や剪定回数を制限しなければならない状況にある。 ・委託業務で管理しているものの、適切な管理のためには、多額の予算を要し除草や剪定回数を制限しなければならない状況にある。 ・町内会に指定管理しているものの、適切な管理のためには、多額の予算を要することから、除草や剪定回数を制限しなければならない状況にある。	
b-18	公園	公園管理について	・安価に除草する方法	
b-19	公園	公園管理について	・水生生物に影響なく安価に池水を透明化する方法	
b-20	公園	公園の水道設備について	公園施設の修繕において、多数を占めるのが水道設備であり、特に手洗いや水飲み口の蛇口の不具合、トイレの水が止まらないなどが多くみられる。	
b-21	公園	公園の外柵について	錆がひどい外柵・車止めが多く、中には損傷しているものもあるが、これらについては、他の修繕を優先し、後回しにせざるを得ない状況にある。 外柵・車止めの錆対策や安価な修繕技術を知りたい。	

## ニーズ一覧【分類c: マネジメント全般】

No.	ニーズ調査			備考
	対象施設	ニーズ項目	求める内容	
c-1	道路	開閉式グレーチングの軽量化	流雪溝を利用する際、規格の大きさに比例して開閉時の重量が上がるため、高齢者でも、従来品よりも開閉が容易にできる製品が望まれる。	
c-2	道路	舗装の簡易補修について	常温合材や目地補修材等、維持管理で職員が日常的に使用できるもので、効率化や耐久性向上等に繋がったものがあれば教えてもらいたい。	
c-3	上下水道	下水道の処理場及び中継ポンプ場等の施設管理におけるクラウド導入について	中継ポンプ場の管理は現在バトランプ点灯時の住民からの通報によって対応しているが、クラウドを導入する際のより効率的な選定方法について知りたい。	
c-4	上下水道	汚水処理場や排水機場の維持管理について	施設の維持管理に関する新工法の提供	
c-5	建物	建物の維持管理について	点検、維持管理に関する情報を一元管理するシステムが存在しない。当該情報を一元管理し、個別施設ごとの部位修繕・大規模改造・長寿命化改修の実施時期の根拠資料としたい。	
c-6	建物	建物、設備の改修について	同レベルで老朽化した複数の設備があり、改修する場合の優先順位を知りたい。建物の耐用年数を考慮したとき、更新、大規模改修か対処療法とするかの判断が難しい。	
c-7	建物	老朽校舎の整備手法について	予防的保全改修を未実施で50年以上経過した校舎について、長寿命化改修の有効性及び改築との効率性比較の調査手法について	
c-8	建物	セントラル方式の空調設備のリプレイス	セントラル方式のまま更新か、単体エアコンに入れ替えが良いか。比較シミュレーションなどを含め提案していただきたい。	
c-9	建物	博物館の空調設備の更新方法について	博物館の空調設備は設置されている場所の都合上、更新(入れ替え)が困難である。例えば冷却塔や機械類は2階に設置されているため、経済的・合理的な更新をどのようにおこなうのか苦慮しているところである。更新にあたっては設置場所含め、将来のメンテナンスを考慮した方法を検討したい。	
c-10	公園	公園樹木の管理について	枯れ葉に対する苦情が多く、効果的な対策について知りたい。	
c-11	公園	公園利用者の把握について	公園利用者数を把握する事は、今後の公園整備に役立てるため重要な要素である。利用者数を把握する技術等があれば教えて欲しい。	
c-12	その他	法定外公共物(水路、官地道路)の維持管理について	本市では、法定外公共物の維持管理(水路の土砂上げ、官地道路の敷砂利、草刈等)は地元ですることになっているが、近年、少子高齢化により地元住民で対応できなくなってきた状況である。今後、市が維持管理しなければならなくなると費用が増大していくことになり困っている。法定外公共物の維持管理(水路の土砂上げ、官地道路の敷砂利、草刈等)の効率化について教えてほしい。	

## ニーズ一覧【分類d:記録・その他】

No.	ニーズ調査			備考
	対象施設	ニーズ項目	求める内容	
d-1	河川・砂防	施設の日常点検	日常点検のノウハウの取得	
d-2	上下水道	下水道の処理場及び中継ポンプ場等における停電事故発生時の対応について	処理場に発電設備や非常用エンジンポンプがない場合やバキュームカーの手配ができない場合の停電事故に対する応急措置としての技術を知りたい。	
d-3	上下水道	下水道の処理場等の草刈りについて	下水道の処理場等にて、安価な草刈り方法や防草技術について知りたい。	
d-4	上下水道	水道データの連係について	水道台帳や料金システム、配水量等のデータを相互に連携することができるシステムについて、活用事例を知りたい。	
d-5	建物	市営住宅入居者を対象としたエアコンリース事業について	連携できる内容を知りたい。	
d-6	その他	電気設備の共通化	電気設備の納期が長期になる場合があり、故障した場合、長期に施設を運転できない可能性がある。このため、各社ごとの仕様を統一し、別会社の製品でも対応できるようにしてほしい。また、予備品等を自治体間で共有するシステムがあると便利だと思う。	
d-7	その他	電子機器の寿命について	電子機器の寿命が短いため更新計画立案が難しい。電気設備と同期間程度使用できる機器を製造してほしい。延命化の技術や、効率良く維持管理する方法を知りたい。	
d-8	その他	機器販売停止時期、部品供給期間の明確化	機器納入後、数年で機器廃盤の知らせを受けることがある。廃盤後も修理部品の供給期間は設けられるが、供給期間が過ぎると、機器状態によらず更新を計画せざるを得ない。	
d-9	その他	橋梁の撤去について	橋梁の廃止を検討するが、莫大な工事費用がかかることで、補修による継続使用にならざるを得ない状況になっている。橋梁の安価な撤去方法を教えてほしい。	
d-10	その他	道路照明灯のリース	道路照明灯を一斉更新にあたり、リースする場合の手法など、行政に対する道路照明灯のリース事例を教えてください。	